

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค.1 แบบ ยผ.1
- ค.2 บุคลากรและวิศวกรควบคุมงาน
- ค.3 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค.4 การตรวจสอบกำแพงและอาคารข้างเคียงโครงการ ก่อนก่อสร้าง
- ค.5 หนังสืออนุญาตให้ที่ดิน
- ค.6 หนังสือรับรองการออกแบบโครงสร้าง
- ค.7 เอกสารรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย
- ค.8 ใบอนุญาตทำงานปั้นจั่น
- ค.9 ผังบุคลากร
- ค.10 ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน
- ค.11 กฎระเบียบการก่อสร้าง
- ค.12 แผนป้องกันอัคคีภัย
- ค.13 เอกสารแรงงานต่างด้าว
- ค.14 รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคม



ภาคผนวก ค1

แบบ ยผ.1



ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา ๓๙ ทวิ

แบบ ยผ. ๑

อ้างอิง ๐๐๐๐๐๐๐๑๒๓/๒๕๖๖
เลขรับที่.....
วันที่..... ๒๘ ต.พ. ๒๕๖๖
ลงชื่อ.....ผู้รับหนังสือ

หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตาม มาตรา ๓๙ ทวิ

เขียนที่.....สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา
วันที่.....๒๘.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๖๖

เรียน.....ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (ผ่านผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร).....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
(ผ่านผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร)

ข้าพเจ้า.....บริษัท คอนแวนต์ บิต้า จำกัด โดย นางสาวประภา แก้วทอง
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท.....บริษัทจำกัด.....จดทะเบียนเมื่อ.....๑๖.๘.๒๕๖๔.....เลขทะเบียน
๐๑๐๕๕๖๔๒๒๓๑๒.....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....๕๐๐.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....ชุมพูนี
อำเภอ/เขต.....ปทุมวัน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โดย.....นางสาวประภา แก้วทอง
ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....๗๓๗/๑.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่
ตำบล/แขวง.....พะอ้ง.....อำเภอ/เขต.....พะอ้ง.....จังหวัด.....เพชรบุรี

มีความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต
จากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
- ☐ ดัดแปลงอาคาร
- ☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....คอนแวนต์.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....สีลม.....อำเภอ/เขต.....นางรัก.....จังหวัด
กรุงเทพมหานคร.....โดย.....บริษัท คอนแวนต์ บิต้า จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓
เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๔๑๕๔.....เป็นที่ดินของ.....บริษัท คอนแวนต์ บิต้า จำกัด

(นายธีรภัทร์ บัวป้อม)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

กลุ่มงานควบคุมอาคาร ๒ ส่วนควบคุมอาคาร ๑
สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา

(นายปฐมรัฐ พิณสุวรรณ)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

กลุ่มงานควบคุมอาคาร ๒ ส่วนควบคุมอาคาร ๑
สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักงานโยธา

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด...รั้ว...คสล...คอนกรีตเสริมเหล็ก...จำนวน...๑...แห่ง...เพื่อใช้เป็น...ไม่ระบุเพื่อใช้(รั้ว)...โดยมีที่จอดรถ
ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน...-...คัน

(๒) ชนิด...อาคาร...คณกรรต์สรรมท์ล็ก...พื้นบนดิน...๓๒...ชั้น...ชั้นใต้ดิน...๑...ชั้น...จำนวน...๑...หลัง...เพื่อใช้เป็น
จอดรถยนต์ (ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติใต้ดิน...๗...ระดับ)...อาคารชุด (อาคารชุดพักอาศัย...๑๘๐...ห้อง)...โดยมีที่จอดรถ
ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน...๑...คัน

(๓) ชนิด...ท่อร์ระนายน้ำ...คณกรรต์สรรมท์ล็ก...จำนวน...๑...แห่ง...เพื่อใช้เป็น...ไม่ระบุเพื่อใช้(ท่อร์ระนายน้ำ)
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน...-...คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี

- ☒ นายรติวัฒน์ สุวรรณไตรย์ ว-สจ.๖๗๖.....เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- ☒ นายรติวัฒน์ สุวรรณไตรย์ ว-สจ.๖๗๖.....เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- ☒ นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข วย.๑๘๕๑.....เป็นวิศวกรผู้ออกและคำนวณโครงสร้าง
- ☒ นายภาคภูมิ เล็กสมบูรณ์ไชย สย.๑๑๒๑๕.....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- ☒ นางศิริพร อัครนิวรรณ วส.๘๖ นายอนันต์ วีระวุฒิพล.....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
วท.๙๑๓.....และระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☒ นางสาวภาสพิมล ขาตยาภรณ์ สก.๑๖๒๕ นายศุภณัฐ.....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
วิสิฐธนันท์ สส.๔๗๗.....และระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☒ นางศิริพร อัครนิวรรณ วส.๘๖.....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- ☒ นายศุภณัฐ วิสิฐธนันท์ สส.๔๗๗.....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- ☒ นางศิริพร อัครนิวรรณ สส.๘๖.....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- ☒ นายศุภณัฐ วิสิฐธนันท์ สส.๔๗๗.....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- ☒ นายอนันต์ วีระวุฒิพล วท.๙๑๓.....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☒ นายสุจิต หิรัวัฒน์วงศ์ วฟก.๖๗๙.....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☒ นายปณณทัต อธิวัชวาทิน สฟก.๖๗๕๘.....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- ☒ นายอภิเศก มุกข์ตาแดงเข้ม วย.๑๘๕๑.....เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร

ตามสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองของบุคคลดังกล่าว ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน...๗๓๑...วัน โดยจะเริ่มก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่...๒๘
ก.พ.๒๕๖๖...และจะแล้วเสร็จวันที่...๒๘.ก.พ.๒๕๖๘

ข้อ ๕ ข้าพเจ้าขอชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร
จำนวน...๑๑๗๕๒๓...บาท (...หนึ่งแสนเจ็ดพันเก้าร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน...)

ข้อ ๖ พร้อมหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

☐ (๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน ที่จะก่อสร้างดัดแปลง หรือรื้อถอน
ที่ถูกต้องตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๐ (พ.ศ. ๒๕๒๘)ฯ ซึ่งลงลายมือชื่อ
พร้อมกับระบุชื่อของผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร และชื่อของผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร
จำนวน ๕ ชุด ชุดละ.....แผ่น

☐ (๒) รายการคำนวณโครงสร้างของอาคารที่จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอน ที่ถูกต้อง
ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖ (พ.ศ. ๒๕๒๘)ฯ ซึ่งลงลายมือชื่อพร้อมกับระบุชื่อ
ของผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน ๑ ชุด ชุดละ.....แผ่น

☐ (๓) แบบและรายการคำนวณระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันเพลิงไหม้
ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕)ฯ ซึ่งลงลายมือชื่อพร้อมกับ
ระบุชื่อของผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันเพลิงไหม้
จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

☐ (๔) แบบและรายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้งในอาคารสูง
หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕)ฯ ซึ่งลงลายมือชื่อพร้อมกับระบุชื่อ
ของผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง จำนวน.....ชุด
ชุดละ.....แผ่น

☐ (๕) แบบและรายการคำนวณระบบประปาในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ
ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕)ฯ ซึ่งลงลายมือชื่อพร้อมกับระบุชื่อของผู้รับผิดชอบงานออกแบบ
และคำนวณระบบประปา จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

☐ (๖) แบบและรายการคำนวณระบบลิฟต์ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตามกฎกระทรวง
ฉบับที่ ๓๓ (พ.ศ. ๒๕๓๕)ฯ ซึ่งลงลายมือชื่อพร้อมกับระบุชื่อของผู้รับผิดชอบงานออกแบบ
และคำนวณระบบลิฟต์จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

☐ (๗) สำเนาใบอนุญาตของผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร หรือผู้ควบคุมงาน
ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ

☐ (๘) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณีจำนวน.....ฉบับ

☐ (๙) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคาร และผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร ซึ่งรับรองว่าตนเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร หรือเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร แล้วแต่กรณี พร้อมทั้งรับรองว่าการออกแบบอาคาร และการออกแบบและคำนวณอาคารดังกล่าว ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ผู้ทุพพลภาพ คนชรา หรือผู้สูงอายุตามที่กฎหมายกำหนดให้รับรองการเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้นด้วย ตามมาตรา ๓๙ ทวิ (๖) จำนวน.....ฉบับ

(๑๐) หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน ซึ่งรับรองว่าจะควบคุมการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารนั้น ให้ถูกต้องตามแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณตามที่ได้แจ้งไว้ และได้มีการแก้ไขตามข้อทักท้วง หรือดำเนินการให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ (๗) จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๑) หนังสือรับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร ในกรณีอาคารที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลงนั้น เป็นอาคารชนิดหรือประเภทที่กำหนดให้ต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคารตามมาตรา ๒๑ ทวิ จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๒) หนังสือแสดงการให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในกรณีที่เป็นอาคารในโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นตามกฎหมายว่าด้วย การส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้วแต่กรณี จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๓) หนังสือรับรองจากผู้แจ้ง พร้อมเอกสารและหลักฐานแสดงการให้ข้อมูลและการแจ้งสิทธิ ในการแสดงความคิดเห็นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นแก่บุคคลที่อยู่บริเวณข้างเคียง เกี่ยวกับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือการดำเนินโครงการหรือกิจการ ในกรณีที่อาคารที่จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือดำเนินโครงการหรือกิจการ เป็นอาคาร ที่ไม่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแต่อาคารดังกล่าว เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ตามมาตรา ๓๒ ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการ ควบคุมอาคารกำหนด จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๔) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๕) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้งที่หน่วยงานซึ่งมีอำนาจรับรองออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๖) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงนามหรือผู้แทนนิติบุคคลผู้แจ้งซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้แจ้ง) จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๗) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของผู้แจ้ง สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของตัวแทนผู้แจ้ง ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน) จำนวน.....ฉบับ

☐ (๑๘) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....
ที่จะทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ขนาดเท่าต้นฉบับจริงซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ชุด

☐ (๑๙) สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....
ที่จะใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร ขนาดเท่าต้นฉบับจริงซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว จำนวน.....ชุด

☐ (๒๐) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินตาม (๑๘) และหรือ (๑๙) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินทุกคน หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ซึ่งแสดงวัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดินที่หน่วยงานซึ่งมีการรับรองออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคลเจ้าของที่ดิน ซึ่งรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว (กรณีเป็นที่ดินของบุคคลอื่น) จำนวน.....ฉบับ

☐ (๒๑) หนังสือยืนยันที่จะทำการรื้อถอนอาคารเดิม หรือสำเนาคำขออนุญาตหรือหนังสือแจ้งจะรื้อถอนอาคาร สำเนาใบอนุญาตหรือใบรับหนังสือแจ้งจะรื้อถอนอาคารเดิม (กรณีมีอาคารเดิมจะต้องรื้อถอนอยู่ในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร) จำนวน.....ฉบับ

☐ (๒๒) หลักฐานการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารที่จะทำการก่อสร้าง/ตัดแปลง/รื้อถอนตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง จำนวน.....ฉบับ
(ถ้ามีโปรดระบุ.....)

☐ (๒๓) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้แจ้ง

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

ต.ช.ท.วิ
ย.ผ.๑ เลขที่ ๒๕/๖๖
รศ.ภ.ว.ร.ก

๒๕๕/๖๖



เล่มที่ 05662

กรุงเทพมหานคร

เลขที่ 42

สำนักงานควบคุมอาคาร

ใบเสร็จเงินสด

วันที่ ๒๕ เดือน ก.พ - พ.ศ. ๖๖

ได้รับเงินจาก

บริษัท คอนเวนต์ บิลด์ จำกัด

ดังมีรายการข้างล่างนี้ :-

รายการ	จำนวนเงิน	
	บาท	สต.
ค่าตรวจแบบอาคาร	๑๐๓/๕๐๓	-
ค่าใบอนุญาต	๒๐๐	-
	2	
รวม	๑๐๕,๑๐๓	-

จำนวนเงินบาท

- หนึ่งแสนห้าหมื่นหนึ่งร้อยสิบบาทถ้วน -

(นางสาวชัชฎิมา หนูวัน)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการพิเศษ

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา

แบบ บ.๑๑

(นางประยูรฉัตร เกตุสุวรรณ)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน

ฝ่ายบริหารงานทั่วไป สำนักงานควบคุมอาคาร

พ.ม.พ.บ.อ. พ.ศ. ๒๕๖๓

สำนักการโยธา

ภาคผนวก ค2

บุคลากรและวิศวกรควบคุมงาน



**หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
หรือผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๓๙ ทวิ (๖) และ (๗)**

เขียนที่.....บริษัท คอนแวนต์ บิต้า จำกัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....นายกฤษดา ชลสิทธิ์โรจน์.....อายุ.....52.....ปี สัญชาติ.....ไทย.....
 อยู่บ้านเลขที่.....274/11.....ตรอก/ซอย.....เรวดี.....ถนน.....พระรามที่ 6.....
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....สามเสนใน.....อำเภอ.....พญาไท.....
 จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โทรศัพท์.....081-3757616.....ซึ่งได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ
 วิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วย
 วิชาชีพสถาปนิกประเภท.....สามัญสถาปนิก.....สาขา.....สถาปัตยกรรมหลัก.....
 แขนง.....ตามใบอนุญาตทะเบียน.....ส-สถ 3647.....
 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว และไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา
 ๔๙ ทวิ ขอรับรองว่า

๑. ข้าพเจ้า

- ☐ [] เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- ☐ [] เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☐ [] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

ตามหนังสือแจ้งของ บริษัท คอนเวนส์ บีดี จำกัด ซึ่งประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง
เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (180 ห้อง) และจอดรถยนต์ (ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ)
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว 26,775.00 ตาราง/เมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้า ออกของรถ จำนวน 198 คัน

(๒) ชนิด ร้ว ค.ศ.ด. จำนวน 1 แห่ง
เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 29.00 เมตร
มีที่จอดรถ ที่กัณฑ์และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน

(๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง
เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำในโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 212.00 เมตร
มีที่จอดรถ ที่กัณฑ์และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน คอนเวนส์ หมู่ที่
ตำบล/แขวง สีลม อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดยไม่ยื่นคำขอใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

๒. ข้าพเจ้าในฐานะ

[] ผู้ออกแบบอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร และการออกแบบอาคารถูกต้องตาม
บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และ
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ผู้ทุพพลภาพ คนชรา หรือ
ผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนด สามารถเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

[] ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคารและการออกแบบและ
คำนวณอาคารถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก
ตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
ผู้ทุพพลภาพ คนชราหรือผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนดสามารถเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

[] ผู้ควบคุมงาน ขอรับรองว่าจะควบคุมการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารนั้น ให้ถูกต้องตามแบบแปลน
รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณตามที่ได้แจ้งไว้และที่ได้มีการแก้ไขตามข้อทักท้วง หรือดำเนินการให้เป็นไป
ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... วิศวกร/สถาปนิก
(..... นายกฤษดา ชลสิทธิ์โรจน์) ผู้รับรอง

(ลายมือชื่อ)..... ผู้แจ้ง
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

หมายเหตุ (๑) ข้อความที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง [] หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่ บริษัท คอนเวนต์ บีต้า จำกัด
วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายกฤษดา ชลสิทธิ์โรจน์ อายุ 52 ปี
สัญชาติ ไทย เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่
ตรอก/ซอย
อำเภอ/เขต

ทำงานที่ บริษัท 27 วิสวกรรม จำกัด โทรศัพท์

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท สาขาสถาปนิก สาขา สถาปัตยกรรมหลัก แขนง ระดับ

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ส-สถ 3647 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ

ลงวันที่ เดือน พ.ศ. /ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ /

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ / ลงวันที่

เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไป
แล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ ก่อสร้าง

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน คอนเวนต์ หมู่ที่ ตำบล/แขวง สัตต

อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ เป็นอาคาร

(1) ชนิด ตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง

เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (180 ห้อง) และจอดรถยนต์ (ที่จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ)

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว 26,775.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า ออกของรถ จำนวน 198 คัน

(2) ชนิด ร้ว ค.ศ.ล. จำนวน 1 แห่ง

เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 29.00 เมตร

มีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน

(3) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง

เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 212.00 เมตร

มีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขออนุญาต / ที่ได้รับ
อนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะ
ทำการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(นายกฤษดา ชลสิทธิ์โรจน์)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

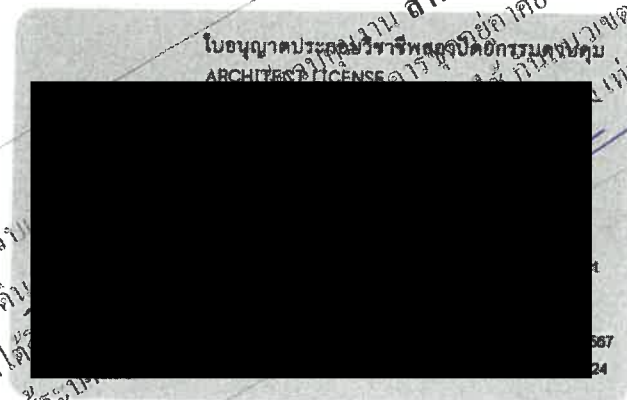
ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

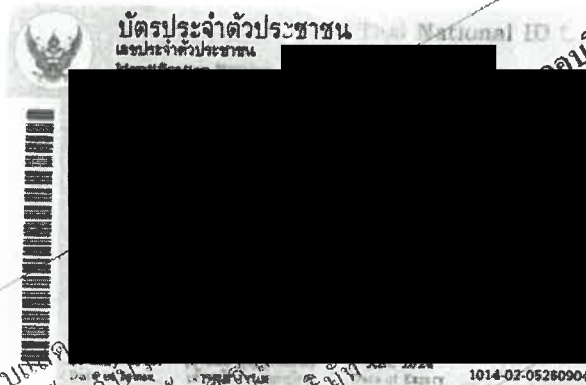
หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ARCHITECT LICENSE

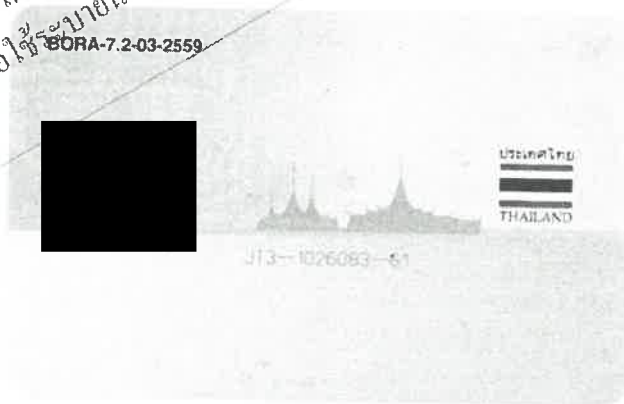
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
สำหรับผู้ที่ประกอบวิชาชีพสถาปัตย์ (180 ห้อง) และจัดเตรียม
โครงการ และ ท่อระบาย

สำเนาเอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับ
ควบคุม ตึก 32 ชั้น ขึ้น ได้
(ที่จัดเตรียมคัตโนมิตได้
น้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้ระบ





สำเนาเอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับ
ควบคุม ดัก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ที่จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ), รวิวทิวทัศน์
น้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้รับยานพาหนะโครงการ ของ บริษัท



เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

สภ.เขต 1 กย

สำนักงานปศุกรรม

ชื่อ

เลข

นาม

บิดา

แม่

ใช้

.. 1/1

สำเนาเอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับ
ควบคุม ดัก 32 ชิ้น ชิ้นได้คืน 1 ชิ้น จำนวน
(ที่จัดหายานต์อัตโนมัติได้คืน 7 ระดับ) , รว ค.ส.ด.
น้ำ จำนวน 1 กิ่ง เพื่อใช้ระบายน้ำโครงการ ของ บริษัท กค

เลขรหัสประจำบ้าน

1014-031270-6

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

รายการที่อยู่

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภทบ้าน

วันเดือนปีที่ก่อ

ลงชื่อ

(น.ส.พรพรวุ จันทะมาล)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 16 มกราคม 2562



สภาสถาบัน

12 ถนนพระราม 9 ซอย 36
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทรศัพท์ 02 318 2112 โทรสาร 02 318 2131-2

หนังสือรับรองการได้รับใบอนุญาต

ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
เลขที่ 66-78457-96 วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ สภาสถาปนิกขอรับรองว่าผู้มีชื่อตามหนังสือฉบับนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม โดยได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ.2543 และ ณ วันที่ออกหนังสือนี้ ไม่ถูกพักใช้หรือไม่ถูกเพิกถอนใบอนุญาต เพื่อใช้เป็นหลักฐานยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

รับผิดชอบในชนิดงาน: บริหารและอำนวยการก่อสร้าง (ควบคุมงาน)
จะทำการ: ก่อสร้าง
ใช้ในการยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น: ตามมาตรา 39 ทวิ
หนังสือฉบับนี้มีอายุ: 120 วัน

ผู้ได้รับอนุญาต	เลขที่สมาชิกสภาสถาปนิก	เลขประจำตัวประชาชน
นาย กฤษดา ชลสิทธิ์โรจน์	009067	
ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ	เลขที่ใบอนุญาต	ประเภท
สาขา		-
สถาปัตยกรรมหลัก	ระดับ	วันหมดอายุ
	สามัญสถาปนิก	

ขอบเขตงานที่ได้รับอนุญาต

สามารถประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมได้สำหรับอาคารโดยไม่จำกัดความสูงและพื้นที่ของอาคาร ยกเว้นชนิดงานให้คำปรึกษา

ข้อมูลโครงการ

ถนน คอนแวนต์ ตำบล/แขวง สีลม อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพฯ
โดย บริษัท คอนแวนต์ ปีต้า จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 4154 เป็นที่ดินของ บริษัท คอนแวนต์ ปีต้า จำกัด

รายละเอียดอาคาร

ลำดับ	ชนิดอาคาร	จำนวนชั้นบนดิน (ชั้น)	จำนวนชั้นใต้ดิน (ชั้น)	จำนวน (หลัง)	เพื่อใช้เป็น
1	ค.ส.ล.	32	1	1	อาคารชุดอยู่อาศัย



เอกสารนี้จะสมบูรณ์เมื่อมีลายน้ำตราสัญลักษณ์ของสภาสถาปนิก
หนังสือฉบับนี้ใช้ได้เฉพาะผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและโครงการที่ระบุไว้ในหนังสือนี้เท่านั้น
ผู้รับหนังสือรับรองมีหน้าที่ต้องตรวจสอบความถูกต้องของหนังสือรับรอง โดย scan QR code ด้านบน

หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบอาคาร ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
หรือผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๓๙ ทวิ (๖) และ (๗)

เขียนที่..... บริษัท คอนแวนต์ บิด้ จำกัด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....นายสยาม โกสียวัฒน์.....อายุ.....ปี สัญชาติ.....ไทย
อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
จังหวัด.....ซึ่งได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วย
วิชาชีพสถาปนิกประเภท.....สามัญวิศวกร.....สาขา.....วิศวกรรมโยธา
แขนง.....ตามใบอนุญาตทะเบียน.....สย.12328
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว และไม่เป็นผู้ได้รับการแจ้งเวียนชื่อตามมาตรา
๔๙ ทวิ ขอรับรองว่า

๑. ข้าพเจ้า

- ☐ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- ☐ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- ☒ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

ตามหนังสือแจ้งของ บริษัท คอนแวนต์ ปีต้า จำกัด ซึ่งประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง
เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (180 ห้อง) และจอดรถยนต์ (ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ)
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว 26,775.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า ออกของรด์ จำนวน 198 คัน

(๒) ชนิด ร้ว ค.ศ.ล. จำนวน 1 แห่ง
เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 29.00 เมตร
มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์จำนวน - คัน

(๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง
เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำในโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 212.00 เมตร
มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน คอนแวนต์ หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดยไม่ยื่นคำขอใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

๒. ข้าพเจ้าในฐานะ

[] ผู้ออกแบบอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร และการออกแบบอาคารถูกต้องตาม
บทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ และ
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ผู้ทุพพลภาพ คนชรา หรือ
ผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนด สามารถเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

[] ผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร ขอรับรองว่าเป็นผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคารและการออกแบบและ
คำนวณอาคารถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก
ตามพระราชบัญญัตินี้ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำหรับอาคารที่ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
ผู้ทุพพลภาพ คนชราหรือผู้สูงอายุ ตามที่กฎหมายกำหนดสามารถเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกนั้น

[] ผู้ควบคุมงาน ขอรับรองว่าจะควบคุมการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารนั้น ให้ถูกต้องตามแบบแปลน
รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณตามที่ได้แจ้งไว้และที่ได้มีการแก้ไขตามข้อทักท้วง หรือดำเนินการให้เป็นไป
ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงและข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)..... วิศวกร/สถาปนิก
(..... นายสยาม โกสิยวัฒน์.....) ผู้รับรอง

(ลายมือชื่อ)..... ผู้แจ้ง
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ)..... พยาน
(.....)

หมายเหตุ (๑) ข้อความที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง [] หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่ บริษัท คอนเวนซ์ บิต้า จำกัด
วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสยาม โกสียวัฒน์ อายุ 57 ปี
สัญชาติ ไทย เลขประจำตัวประชาชน [REDACTED] อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED]
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง 1 [REDACTED]
อำเภอ/เขต [REDACTED]
ทำงานที่ [REDACTED]

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท สามัญวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา แขนง ระดับ
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน สย.12328 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

☒ คำขออนุญาตของ
ลงวันที่ เดือน พ.ศ. /ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ /
ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ / ลงวันที่
เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้เป็นผู้ควบคุมงานไป
แล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ ก่อสร้าง
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน คอนเวนซ์ หมู่ที่ ตำบล/แขวง สี่ลม
อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ เป็นอาคาร
(1) ชนิด ตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง

เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (180 ห้อง) และจอดรถยนต์ (ที่จอดรถอัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ)
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว 26,775.00 ตาราง/เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า ออกของรด์ จำนวน 198 คัน
(2) ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน 1 แห่ง

เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 29.00 เมตร
มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์จำนวน - คัน

(3) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง
เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ โดยมีพื้นที่/ความยาว 212.00 เมตร
มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรด์จำนวน - คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....
.....
.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขออนุญาต / ที่ได้รับ
อนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะ
ทำการ.....แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
จำนวน.....ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(นายสยาม โกสียวัฒน์)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

หมายเหตุ

(๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
Thai Professional Engineering License



นายกสภาวิศวกร President

สำเนาเอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับ
ควบคุม ดึง 32 ชั้น ขึ้นได้ดิน 1 ชั้น (เพื่อตรวจสอบตัดโน้ตได้ดิน 7 ระดับ)
น้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้ระบายน้ำโครงการ ของ



000070135

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS
www.coe.or.th





บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน
Identification Number



วิชาวิศวกรรม
(ของ) และจอตรงยนต์
โครงการ และ ท่อระบาย
งาน

สำเนาเอกสารฉบับนี้ใช้สำหรับแสดง
ควบคุม ดัก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน
(ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติใต้ดิน 7 ระดับ),
น้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้ระบายน้ำโคร



รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน

รายการที่อยู่

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภทบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนด

นายทะเบียน

(นายจตุรวัช โชติตะวัน)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 17 มกราคม 2554

สำเนาเอกสารฉบับนี้ใช้
ควบคุม 22 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น
(ที่จอดรถยนต์ 1 คัน ชั้นใต้ดิน 7 ระดับ)
น้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อโครงการ

2

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

4201 050515

ลำดับที่ 1

ชื่อ

เลข

มาร

บิดา

*

๙๙ ไปที่

ชาย

09

ทะเบียน

นายทะเบียน



๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗
www.coe.or.th

ที่ D-COE๓๓๗๕๖๓/๒๕๖๖

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นายสยาม โกสียวัฒน์ เลขทะเบียนใบอนุญาต
สย.๑๒๓๒๘ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕ ถึง ๑๔ ธันวาคม ๒๕๗๐ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพัก
ใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ มาตรา 39 ทวิ

ประเภทงาน งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด ตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

เจ้าของ บริษัท คอนแวนต์ ปีต้า จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS

โดยสามารถตรวจสอบด้วยเลข Ref No. ผ่านเว็บไซต์
www.coe.or.th หรือตรวจสอบผ่าน QR CODE

ออกให้ ณ วันที่ 2023-11-23 11:27:09
Ref : 664161953





๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓
โทรสาร ๐-๒๖๓๕-๖๖๕๕, ๐-๒๖๓๕-๖๖๕๗
www.coe.or.th

ที่ D-COE๓๓๗๕๖๓/๒๕๖๖

หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นายสยาม โกสียวัฒน์ เลขทะเบียนใบอนุญาต
สย.๑๒๓๒๘ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๐ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕ ถึง ๑๔ ธันวาคม ๒๕๗๐ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพัก
ใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ มาตรา 39 ทวิ

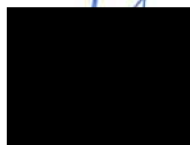
ประเภทงาน งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด ตึก 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

เจ้าของ บริษัท คอนแวนต์ ปีต้า จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS

โดยสามารถตรวจสอบด้วยเลข Ref No. ผ่านเว็บไซต์
www.coe.or.th หรือตรวจสอบผ่าน QR CODE

ออกให้ ณ วันที่ 2023-11-23 11:27:09
Ref : 664161953



ภาคผนวก ค3

กรมธรรม์ประกันภัย





ทิพยประกันภัย

DHIPAYA INSURANCE

ภาครัฐเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่

ห่วงใยทุกชีวิตในสังคม

COVER NOTE NO. CVT.0306/0020

Class CONTRACTOR'S ALL RISKS INSURANCE

Insure to : Convent Beta Co., Ltd.

Subject to the particulars and conditions herein specified and to all terms, conditions and exceptions of our Company's Policy in use at present, we hereby grant cover to :-

Insure : Convent Beta Co., Ltd. as the Project Owner or Principal and/or Main Contractor(s)
and/or Seafco Public Co., Ltd. and/or Sub-Contractors and/or Principal's
Representatives and other interest that may appear (Please update namely of Main
Contractor)

Address : As per details hereto attached

Interest : As per details hereto attached

Term of Cover : As per details hereto attached

Period : 22nd May 2023 to 22nd September 2026

Premium : As per details hereto attached

Warranty : This Cover Note is valid for a period of 30 days from 22nd May 2023

The Insured undertakes to declare to the Company on the Company Proposal From as soon as practicable full details of the risks for issuance of formal Policy.

Issued at Bangkok this, 22nd May 2023



Director



Director



Authorized Signature

Made by _____

Checked by _____

Attaching to and forming a part of cover note No. CVT.0306/0020

Quotation Slip No. A230522110218

TYPE OF INSURANCE	CONTRACTOR'S ALL RISKS INSURANCE
INSURED	Convent Beta Co., Ltd. as the Project Owner or Principal and/or Main Contractor(s) and/or Seafco Public Co., Ltd. and/or Sub-Contractors and/or Principal's Representatives and other interest that may appear (Please update namely of Main Contractor)
INSURED ADDRESS	900 Tonson Tower, 6 th Floor, Ploenchit Road, Lumpini, Patumwan, Bangkok. 10330
PERIOD OF INSURANCE	May 22 nd 2023 to September 22 nd 2026 including 8 weeks testing & commissioning plus 12 months maintenance period
PROJECT TITLE	รมย์ คอนเวนต (ROMM CONVENT)
LOCATION OF RISK	ถนนคอนเวนต แขวงสีลม เขตบางรัก กทม 10500
SCOPE OF WORK	Condominium (32 ชั้น 1 อาคาร และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (ที่จอดรถอัตโนมัติ 7 ระดับ) including piling works, underground works, infrastructure works, mechanical & electrical works, elevator works, all utilities and facilities, all work and activities in connection with the design, engineering, architectural, interior & exterior works, furnishing and decoration, signage, landscape, softscape, testing & commissioning, and other works related with original contract between the Principal and the Contractors and Subcontractors
COVERAGE	<u>SECTION 1 BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS</u> <u>SECTION 2 MACHINERY ERECTION</u> The Insurer(s) will indemnify the Insured, subject to the terms, exceptions and conditions contained herein, against sudden and accidental physical loss of or sudden and accidental physical damage to any of the Property Insured described in the schedule, occurring during the period of insurance, and which is due to any cause whatsoever other than those excluded, while such property is at the Construction Site and used or to be used in connection with the Contract.

Flood Sublimit: THB 50,000,000.00 any one occurrence and in aggregate during the period of insurance.

SECTION 3 THIRD PARTY LIABILITY

The Insurer(s) will pay to or on behalf of the Insured all sums which the Insured shall become legally liable to pay by way of compensation in respect of injury and/or damage occurring during the Construction Period as a result of an occurrence at the Site Location in connection with the Insured Project.

PROPERTY INSURED & SUM INSURED (THB)

SECTION 1 BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

SECTION 2 MACHINERY ERECTION

Contract Works (permanent or temporary works,
supplies equipment and material incorporated or for
incorporation therein and everything connected
therewith Materials or items supplied by the
Principal

1,280,000,000.00

Material Supply by Principal (Air, Lift and Marble)

60,000,000.00

Total

1,340,000,000.00

SECTION 3 THIRD PARTY LIABILITY

To indemnify the Insured for legal liability arising out of the death of or bodily injury to persons and/or loss of or damage to property occurring during the period of insurance arising out of or in connection with or execution of the Insured Project.

THB 50,000,000.00 any one accident or occurrence and/or series of accidents or occurrence and during the period of insurance.

DEDUCTIBLE (THB)

SECTION 1 BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

EACH AND EVERY LOSS

SECTION 2 MACHINERY ERECTION

1. Earthquake, Storm, Hurricane, Cyclone, 10% of loss or minimum THB
Subsidence, Landslide, Collapse, Fire, 800,000.00
any Water Damage, Faulty Design, Flood

2. Testing & Commissioning,	10% of loss or minimum THB
Maintenance Period	500,000.00
3. Other Causes	THB 100,000.00

SECTION 3 THIRD PARTY LIABILITY

1. Vibration Removal or Weakening of Support	10% of Loss
and Underground Property	THB 2,000,000.00
2. Property Damage	10% of Loss
	THB 50,000.00
3. Bodily Injury	Nil

SPECAI CLAUSE

APPLICABLE TO SECTION 1 BUILDING AND CIVIL ENGINEERING WORKS

SECTION 2 MACHINERY ERECTION

1. 72 Hours Clause
2. Claim Payment on Account Clause
3. Consequence of Defective Design, Workmanship and Materials Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate) DE3 wording
4. Contract Works Taken Over or Put into Service Clause, MR116 Excluding Commercial Operation Risk
5. Escalation Clause (10%)
6. Expediting Costs including Air Freight Clause (10% of Normal Repair Cost)
7. Fire Brigade Charges Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
8. Fire Extinguishing Expenses Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
9. Inland Transit including Loading and Unloading Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate) MR113
10. Mitigation Expenses Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
11. Offsite Storage Extension Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate) MR013
12. Plans and Documents Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)

13. Professional, Architects' Surveyors' & Consulting Engineers' Fees, THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate
14. Public Authorities Clause
15. Removal of Debris Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
16. Strike, Riot Clause (Excluding Civil Commotion) (SR)
17. Sue and Labor Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
18. Temporary Office, Buildings, Camps and Equipment Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
19. Temporary Protection Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
20. Temporary Repairs Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
21. Fire Fighting Facilities and Fire Safety on Construction sites clause (MR206)
22. Extended Maintenance Period 12 months for Sections I, II, MR004
23. Piling foundation and retaining wall works. (MR121)

APPLICABLE TO SECTION 3 - THIRD PARTY LIABILITY

1. Consequential Loss of Third Party Clause
2. Cover for Third Party Liability during Maintenance Period Clause
3. Cross Liability Clause
4. Existing Underground Cable or Pipeline Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
5. Principals Employees & Representatives Clause
6. Sudden and Accidental Pollution Clause
7. Tools of Trade Clause (Limit THB 10,000,000.00 any one occurrence and in aggregate)
8. Vibration Removal or Weakening of Support Clause (Limit THB 20,000,000.00 any one occurrence and in aggregate) MR120
9. Principal's Employees Not Concerning with the Project as Third Party Clause
10. Principal's Prospective Customers as Third Party Clause

APPLICABLE TO ALL SECTIONS

1. Automatic Extension of Policy Period Clause (90 days) subject to additional premium & term to be agreed
2. Cessation of Works Clause or Stoppage of Work Clause (90 days), subject to fully section measures
3. Claim Preparation Costs Clause
4. Errors and Omissions Clause
5. Loss Notification Clause (45 days)
6. Nominated Adjustors Clause (Crawford, Global Adjusting Technical Services, McLaren, Extreme Adjusters)
7. Waiver of Subrogation Clause

ADDITIONAL EXCLUSION

1. War & Terrorism Exclusion Endorsement
2. Absolute Asbestos Exclusion
3. Communicable Disease Exclusion OIC wording
4. Cyber Loss Limited Exclusion
5. Electronic Data and Internet Endorsement
6. Nuclear Energy Risk Exclusion (NMA 1975)
7. Sanction Limitation Exclusion
8. Terrorism Exclusion (NMA 2921)
9. Property Data and Cyber Endorsement – LMB5400
10. Transmission and Distribution the Exclusion
11. Professional Liability Exclusion
12. Industries, Seepage, Pollution and Contamination Clause – NMA1685

BENEFICIARY

KASIKORNBANK PUBLIC COMPANY LIMITED

Insurer:

Dhipaya Insurance Public Co., Ltd.	40%
The Viriyah Insurance Public Co., Ltd.	25%
Thai Sri Insurance Public Co., Ltd.	15%
LMG Insurance Public Co., Ltd.	10%
Deves Insurance Public Co., Ltd.	<u>10%</u>
	<u>100%</u>

ภาคผนวก ค4

การตรวจสอบกำแพงและอาคารข้างเคียงโครงการ ก่อนก่อสร้าง



บันทึกการสำรวจบ้านข้างเคียง Convent Residence Project

บ้านเลขที่ 40/2
ร้านอาหารอาโนส์ ลันชะเนท

แผนผังบ้านข้างเคียง

บ้านเลขที่ 40/2

ร้านอาหารไอส์ ลันชะเนท



ร้านอาหารอาร์โนส์ ถนนชะเนน

ด้านหน้าร้าน



ร้านอาหารอาร์โนส์ ถนนชะเนน

ด้านหน้าร้าน



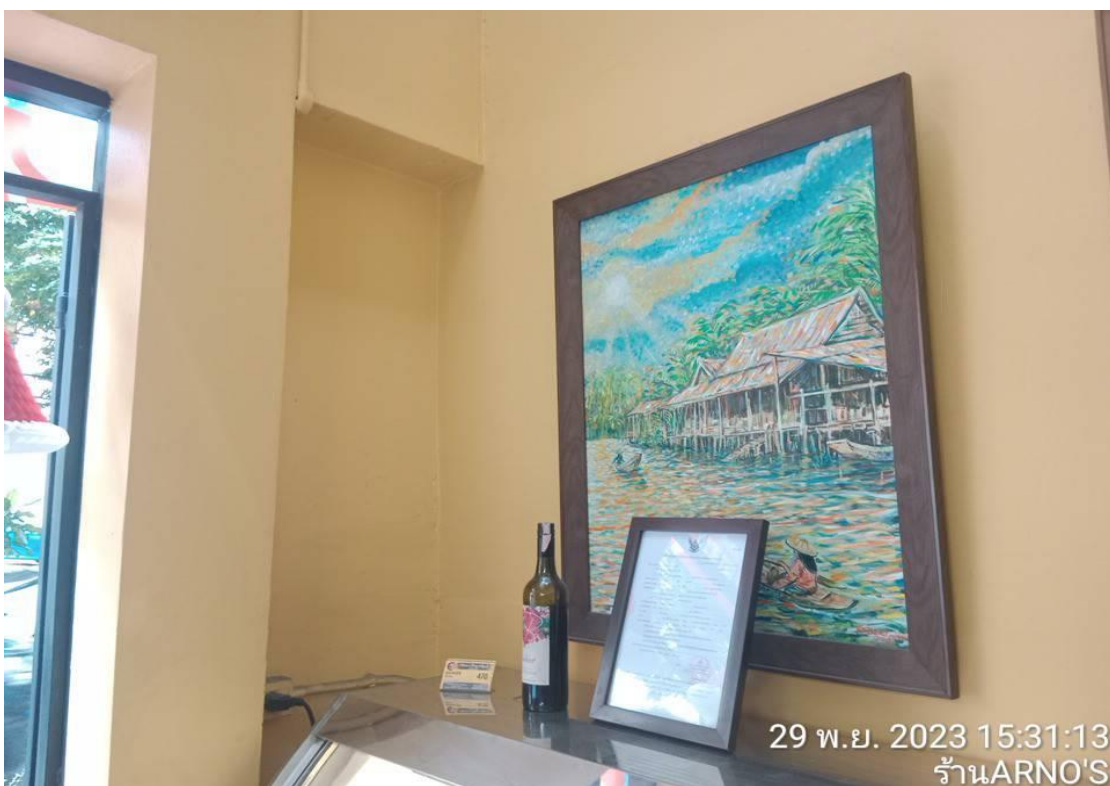
ร้านอาหารอาร์โนส์ ดันชะเนท

ด้านหน้าร้านชั้น 1



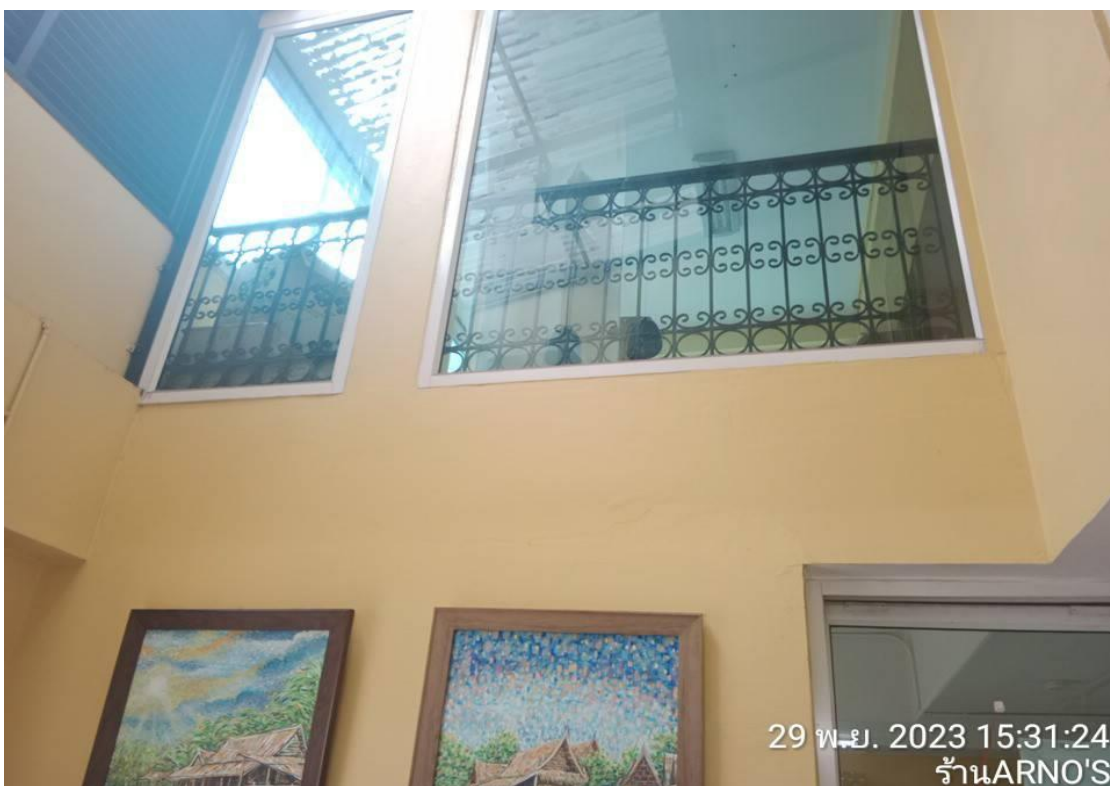
ร้านอาหารโน้ส ลันชะเนท

ด้านหน้าร้านชั้น 1



ร้านอาหารไอส์ ดันชะเนท

ด้านหน้าร้านชั้น 1



ร้านอาหารอาร์โนส์ ดันชะเนท

ด้านหน้าร้านชั้น 1



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ด้านหน้าร้านชั้น 1



ร้านอาหารโน้ต ล้นชะเนต

ด้านหน้าร้านชั้น 1



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ห้องครัวชั้น 1



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ห้องครัวชั้น 1



ร้านอาหารโน้ต ดันชะเนต

ห้องครัวชั้น 1



ร้านอาหารโน้ต ดันชะเนท

ห้องครัวชั้น 1



ร้านอาหารไอส์ ดันชะเนต

ห้องอาหารชั้น 1



ร้านอาหารไอส์ ดันชะเนต

ห้องอาหารชั้น 1



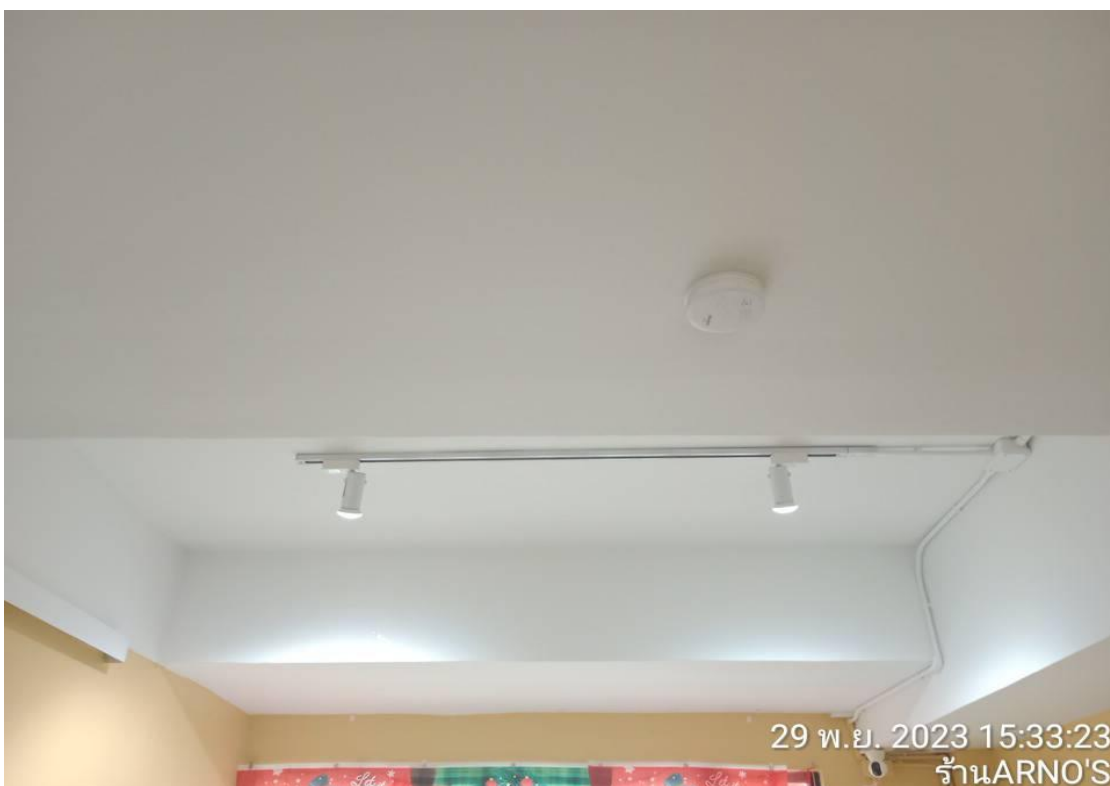
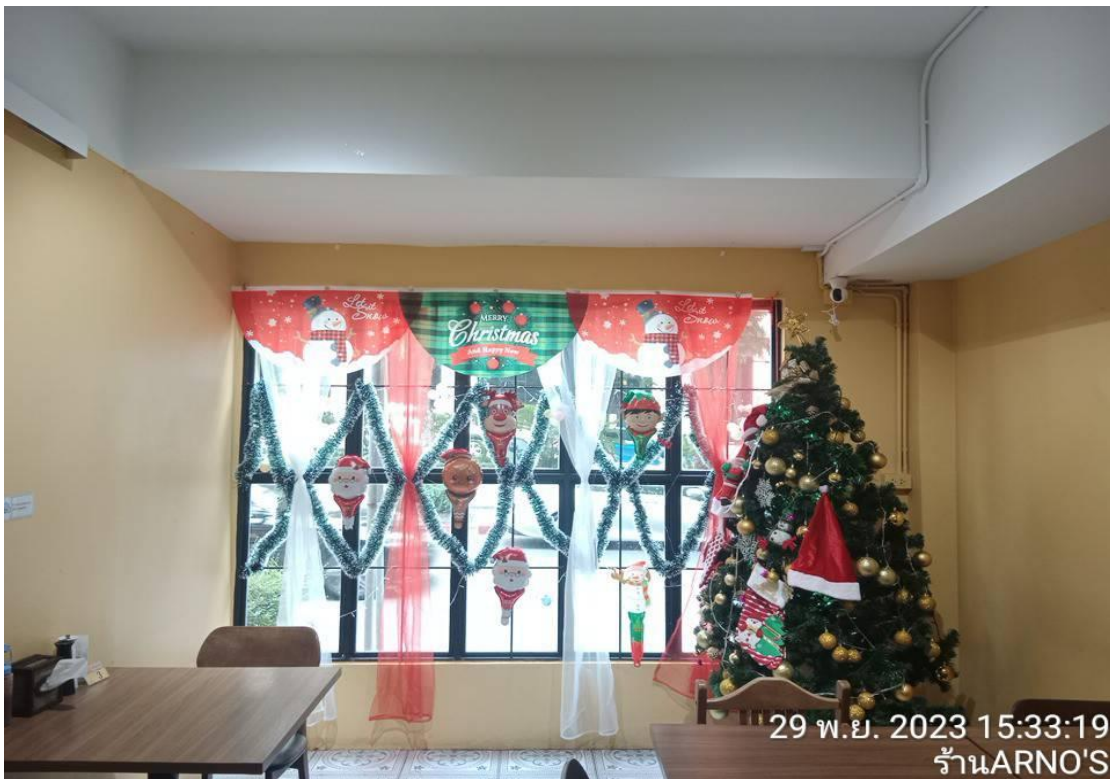
ร้านอาหารไอส์ ดันชะเนท

ห้องอาหารชั้น 1



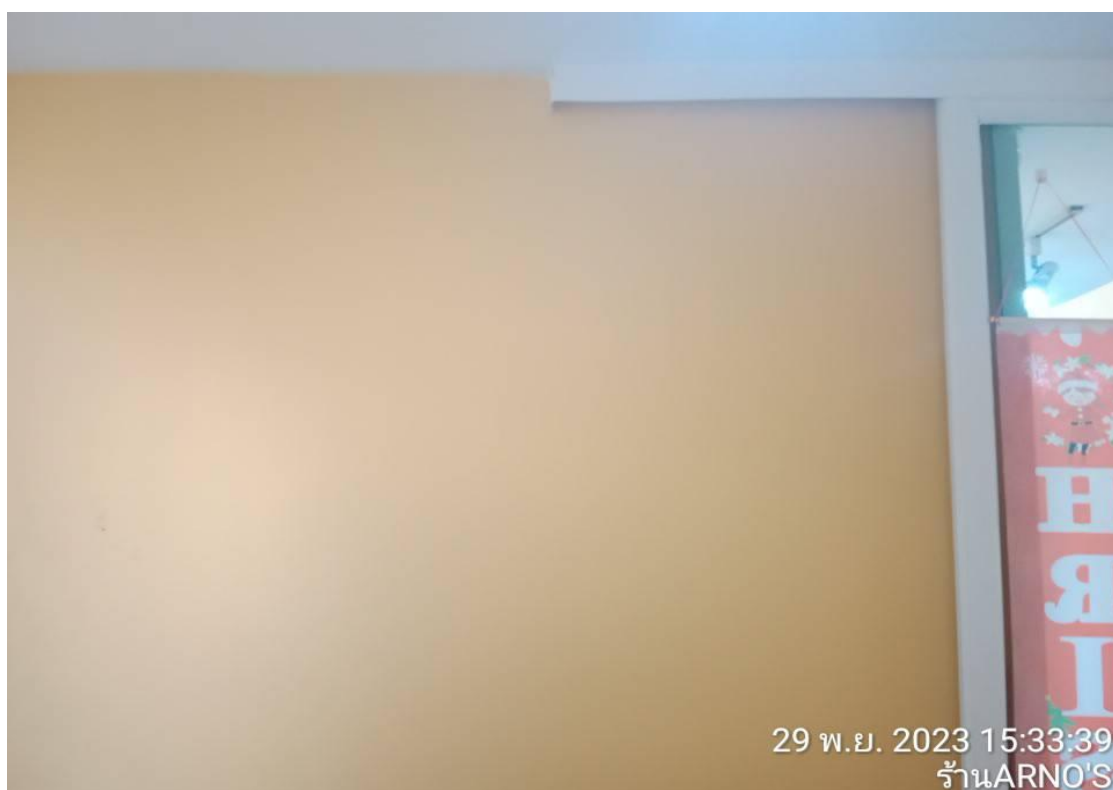
ร้านอาหารโน้ส ดันชะเนท

ห้องอาหารชั้น 1



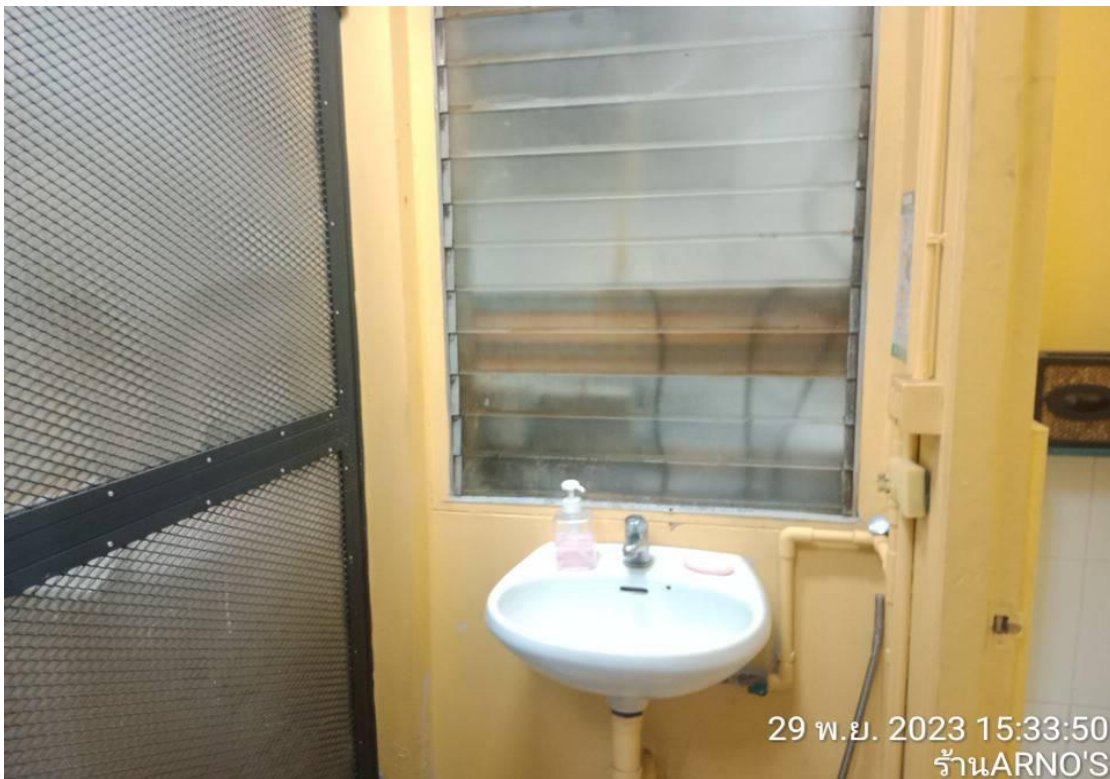
ร้านอาหารโน้ตส์ ลันชะเนท

ห้ออาหารชั้น 1



ร้านอาหารโน้ต ล้นชะนันท

ห้องน้ำชั้น 1



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ห้องน้ำชั้น 1



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนต

ห้องน้ำชั้น 1



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ห้องน้ำชั้น 1



ร้านอาหารโน้ต ล้นชะนันท

ชั้น 1 ทางเดินไปบันไดชั้น 2



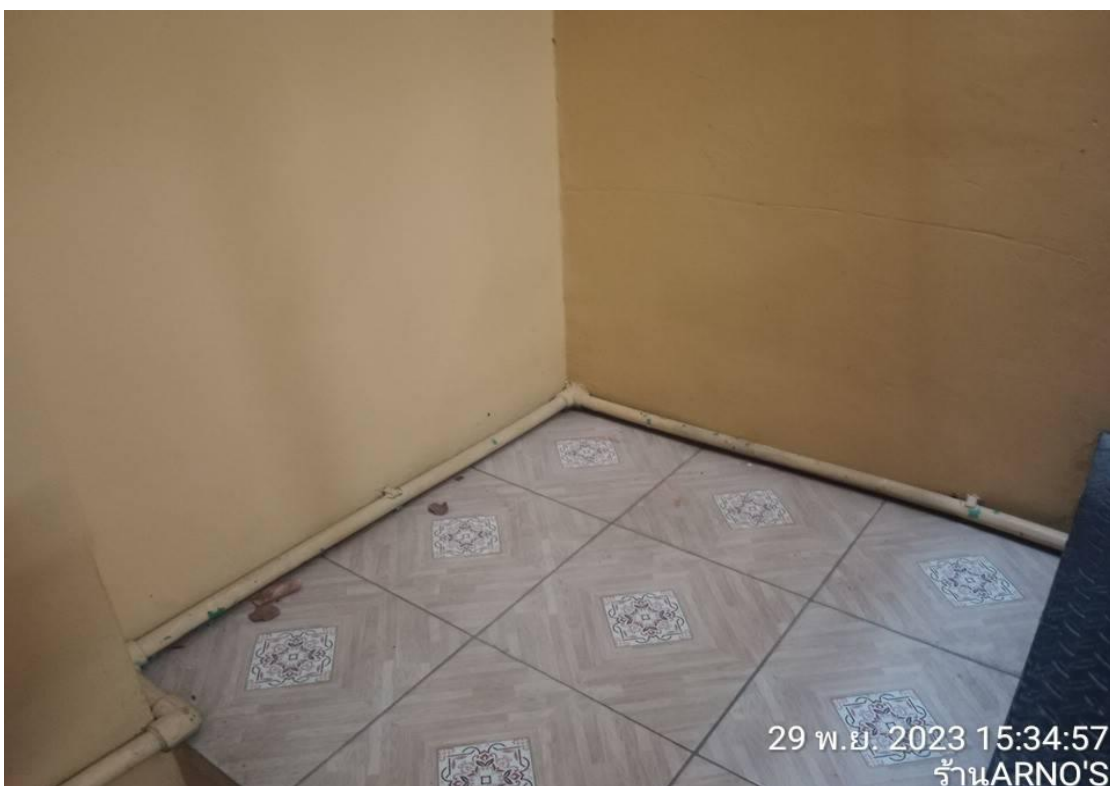
ร้านอาหารไอส์ ดันชะเนต

ชั้น 1 ทางเดินไปบันไดชั้น 2



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ชั้น 1 ทางเดินไปบันไดชั้น 2



ร้านอาหารไอส์ ลันชะเนท

ชั้น 1 ทางเดินไปบันไดชั้น 2



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ชั้น 1 ทางเดินไปบันไดชั้น 2



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ชั้น 1 ทางเดินไปบันไดชั้น 2



ร้านอาหารโน้ตส์ ดินชะนท

หน้าห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารโน้ต ดันชะนัท

หน้าห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารโน้ต ดันชะเนต

หน้าห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

หน้าห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารโน้ต ดันชะเนต

ห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารโน้ต ดันชะเนต

ห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารอินส์ ดันชะเนท

ห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารอาร์โนส์ ดันชะเนท

ห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารอินส์ ดันชะเนท

ห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารโน้ตส์ ดันชะเนท

ห้องอาหารชั้น 2



ร้านอาหารอินส์ ดันชะเนท

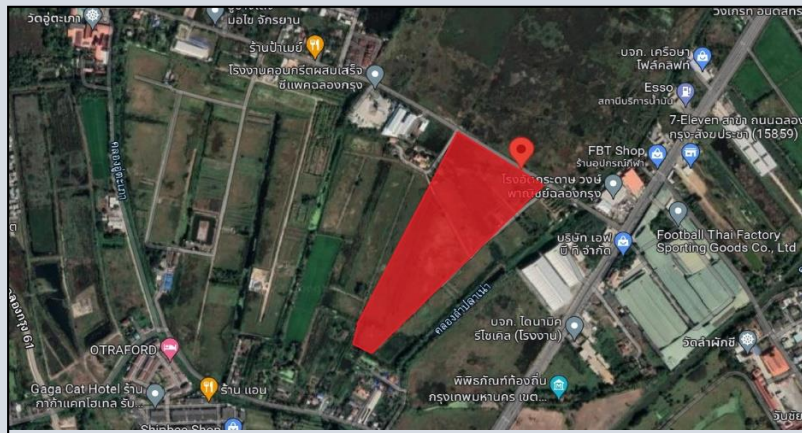
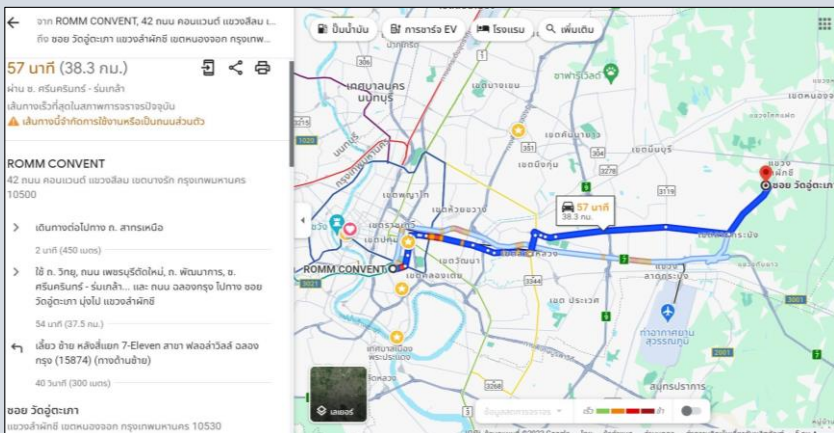
ห้องอาหารชั้น 2



ภาคผนวก ค5
หนังสืออนุญาตให้ทิ้งดิน



Area for land reclamation (Nongjok)



Map Location

13°47'17.0"N 100°49'22.3"E

เขตหนองจอก กทม. 10530

For Project : Romm Convent

Project : Convent Residence

Area all	=	1091 m ²	Volume	<u>2400.2 m³</u>
Depth Exc.1	=	2.2 m @-2.20m		

before bracing 1st

Area all	=	1091 m ²	Volume	<u>6000.5 m³</u>
Depth Exc.2	=	5.5 m @-7.70m		

before bracing 2nd

Area all	=	1091 m ²	Volume	<u>5455 m³</u>
Depth Exc.3	=	5 m @-12.70m		

before bracing 3rd

Area all	=	1091 m ²	Volume	<u>6546 m³</u>
Depth Exc.4	=	6 m @-18.70m		

before bracing 4th

Area all	=	1091 m ²	Volume	<u>0 m³</u>
Depth Exc.---	=	0 m		

For Footing

Remain soil before slab & Footing

Area all	=	1091 m ²	Volume	<u>2018.35 m³</u>
Depth Exc.5	=	1.85 m @-20.55m Bottom Basement		
top footing	@	-19.5 m		
Ed	@	-22.2 m	Volume	<u>772.2 m³</u>
H	=	1.65		
top footing	@	-19.5 m		
Ed	@	-21.7 m	Volume	<u>50.6 m³</u>
H	=	1.15		
top footing	@	-19.5 m (-20.850)		
Ed	@	-23.55 m	Volume	<u>438 m³</u>
H	=	3.00		

sum volume specific footing
1260.8 m³

sum volume before footing
= 20401.7 m³

Area	=	157	144	Volume Exc.soil
		78	76	13
		468		772.2
Area	=	36	8	50.6
		44		
Area	=	20	126	438
		146		
sum area footing	=	658		sum volume footing
				= 1260.8 m ³

:: finical = 23,377.43 m³ (Result)

ที่ดินเปล่า
ระดับ +0.00m

ถนนซอยวัดอยู่ตะเภา ระดับ +0.00m

แนวเขตที่ดินกว้างประมาณ 280 เมตร


ถนนกว้าง 10 เมตร
ระดับ +0.00m

พื้นที่ที่ดินประมาณ
60 ไร่ 246 ตารางวา
ระดับดินเดิม -2.00m


ถนนกว้าง 10 เมตร
ระดับ +0.00m

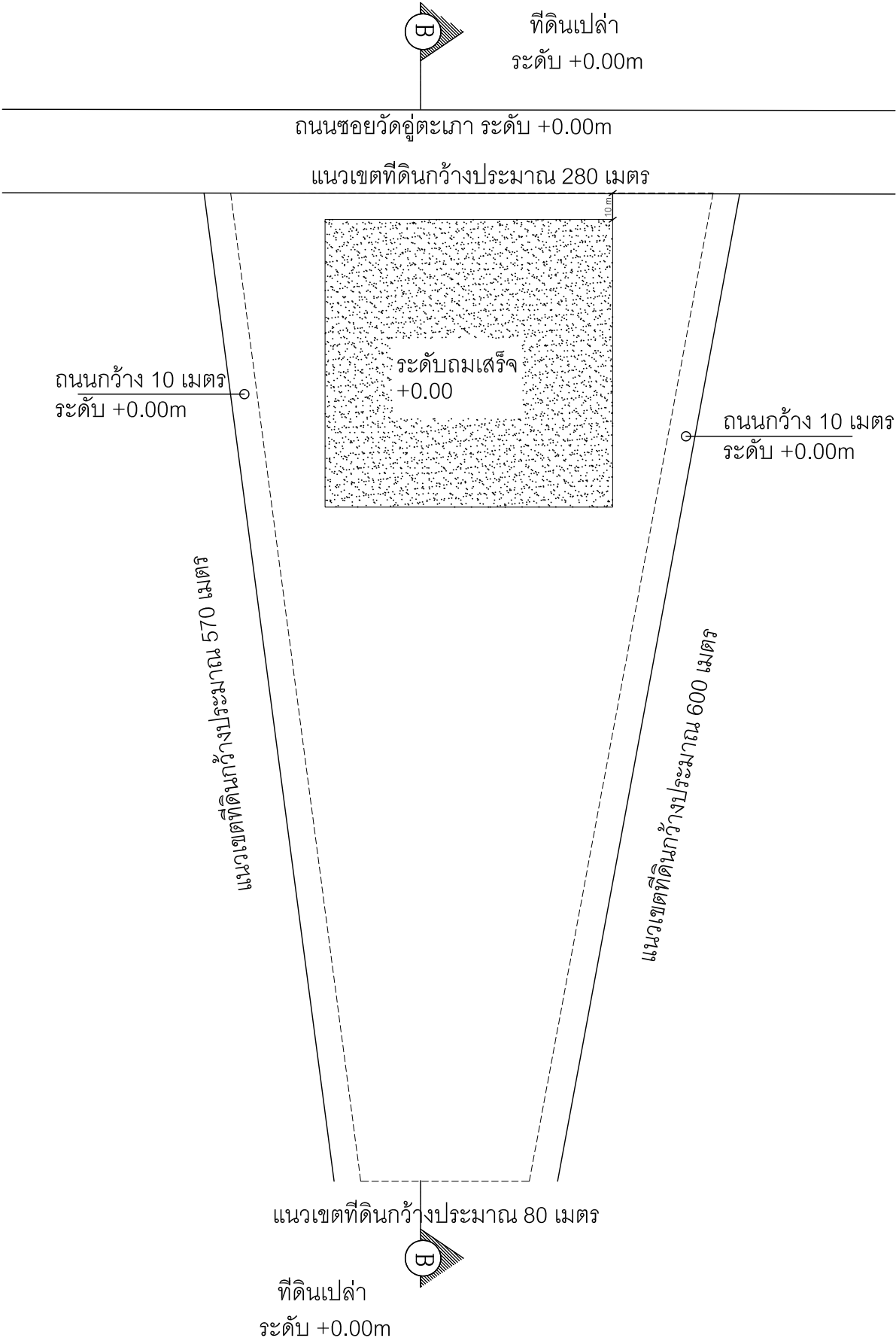
แนวเขตที่ดินกว้างประมาณ 570 เมตร

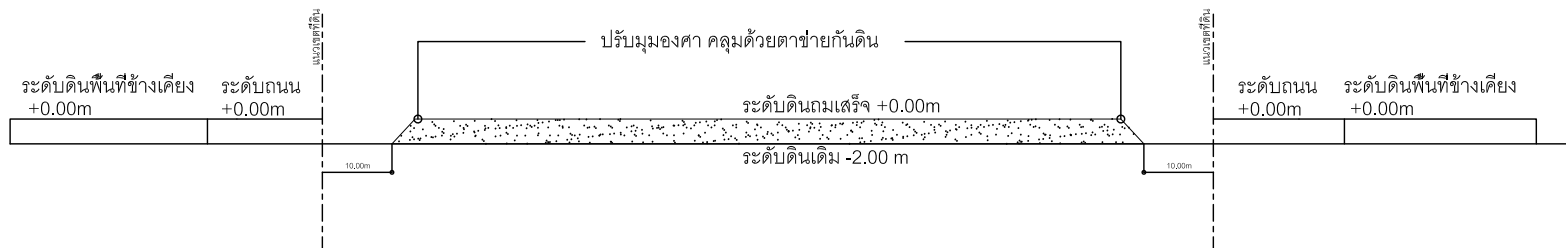
แนวเขตที่ดินกว้างประมาณ 600 เมตร

แนวเขตที่ดินกว้างประมาณ 80 เมตร

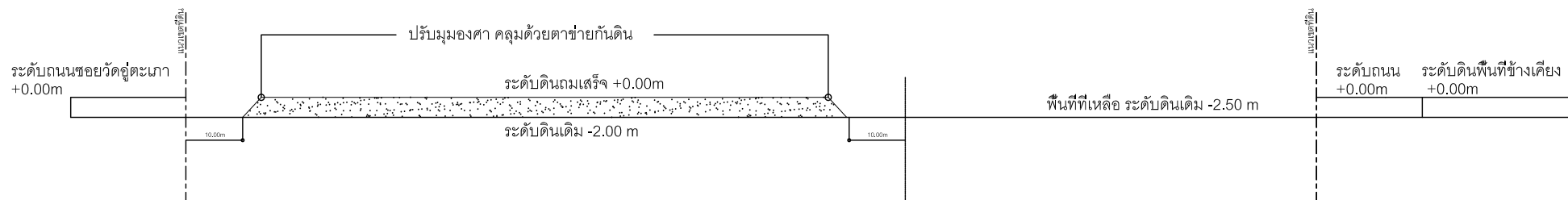
ที่ดินเปล่า
ระดับ +0.00m

ผังบริเวณก่อนถมดิน





รูปตัดแสดงค่าระดับที่ทั้งดิน A-A



รูปตัดแสดงค่าระดับที่ทั้งดิน B-B

หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน

วันที่ 15/11/66

ข้าพเจ้า นางทัศนีย์ ธงแก้ว เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อายุ 61 ปี
อยู่บ้านเลขที่ 14 ซอยโพธิ์แก้ว 3 แยก 17 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. 10240

นายบัญญัติ ธงแก้ว เชื้อชาติไทย สัญชาติไทย อายุ 62 ปี
อยู่บ้านเลขที่ 3 ซอยลาดพร้าว 101 แยก 14 (เทพวี 8) แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. 10240

เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ใน โฉนดที่ดินเลขที่ 24211 เล่มที่ 243 หน้าที่ 1 ระวัง 5136 9822-7, 11
เลขที่ดิน 364 หน้าสำรวจ 1757 ตำบล ลำต้อยติ่ง อำเภอหนองจอก จังหวัดกรุงเทพมหานคร

ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่า ข้าพเจ้าในฐานะผู้มีสิทธิ์ครอบครองในที่ดินดังกล่าวข้างต้น
ยินยอมให้ บริษัท ฮีโรเซ (ประเทศไทย) จำกัด ใช้สถานที่ดังกล่าว เพื่อนำดินโคลน ดินเลน และดินขุดจากการ
ก่อสร้าง ของโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence) มาลงในที่ดิน โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ

เพื่อเป็นหลักฐานการยินยอมให้นำดินมาลง จึงขอได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม

(นาง ทัศนีย์ ธงแก้ว)

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม

(นาย บัญญัติ ธงแก้ว)

ลงชื่อ.....คู่สัญญา

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง ๑๖๔๒-๗, ๙
เลขที่ดิน ๖๖๕
หน้าสำรวจ ๑๗๕๑
ตำบล อำเภอเมือง

โฉนดที่ดิน

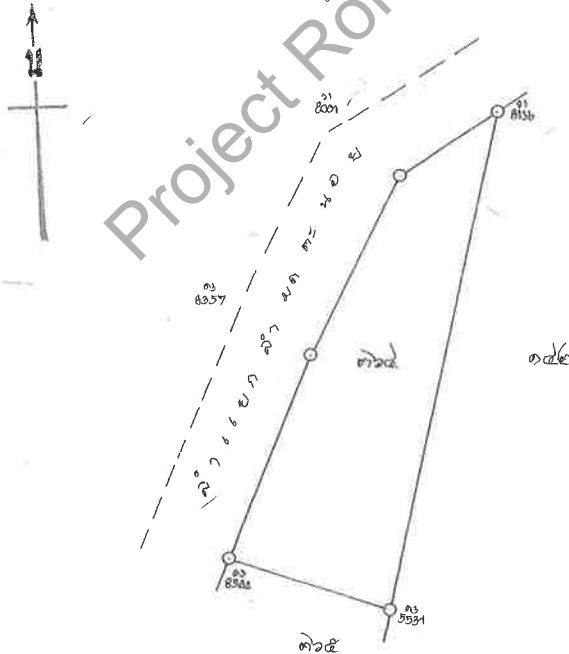
เลขที่ ๒๕๓๒๐๑
เล่ม ๑๕๔๓ หน้า ๑๑
อำเภอเมืองจันทบุรี
จังหวัดจันทบุรี

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นางสาวจิตา พงแก้ว สามี นาย อยู่บ้านเลขที่ ๔๔๐/๑๖๓ หมู่ ๕
ถนน - ตำบล บ้านไร่ อำเภอ เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี
โฉนดที่ดินเลขที่ - ตำบล บ้านไร่ อำเภอ เมืองจันทบุรี จังหวัด จันทบุรี
ที่ดินแปลงนอกประมาณ ๕ ไร่ ๖ งาน ๖ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



สารบัญ

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน [REDACTED] สำนักทะเบียน ท้องถิ่น เขตบางกะปิ เล่มที่ 1

รายการที่อยู่ 1 [REDACTED]

ชื่อหมู่บ้าน ([REDACTED]) ชื่อบ้าน ([REDACTED])

ประเภทบ้าน [REDACTED] ลักษณะบ้าน [REDACTED]

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2548

ลงชื่อ [REDACTED] นายทะเบียน (น.ส. รุ่งอรุณ ไขยพลบาล)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 28 ตุลาคม พ.ศ. 2562

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน [REDACTED]

ชื่อ [REDACTED] สัญชาติ ไทย ลำดับที่ 1 เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน [REDACTED] สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ [REDACTED]

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ [REDACTED] สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ [REDACTED] สัญชาติ จีน

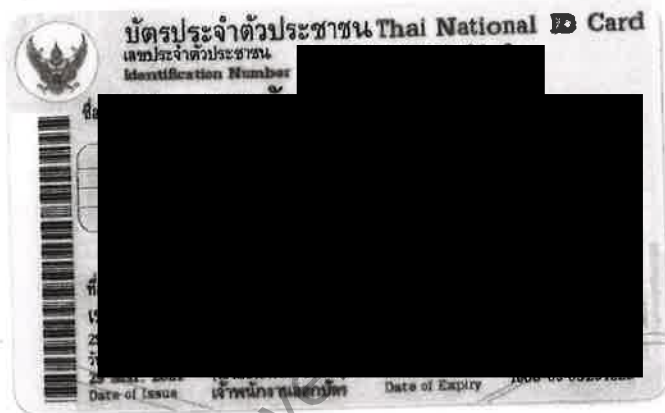
* มาจาก

ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

เข้ามาอยู่บ้านเมื่อ 17 พ.ค. 2548 (น.ส. รุ่งอรุณ ไขยพลบาล)

** ไปที่

นายทะเบียน



รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน

สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเขตบางกะปิ

รายการที่อยู่

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภทบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 9 เมษายน 2541

นายทะเบียน

ลงชื่อ
(นายปิติเดช น้อยเจริญ)
วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

25 กุมภาพันธ์ 2551

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

สัญชาติ ไทย

ลำดับที่ 1

เพศ ชาย

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ

สถานภาพ เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ

สัญชาติ ไทย

สัญชาติ ไทย

นายทะเบียน

* มาจาก ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 15 ม.ค. 2541

** ไปที่

(นายปิติเดช น้อยเจริญ)

นายทะเบียน

ภาคผนวก ค6

หนังสือรับรองการออกแบบโครงสร้าง



หนังสือรับรอง
การคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคารรับรองแผ่นดินไหว

เขียน บริษัท สโตนเฮ็นจ์ จำกัด

วันที่ 30 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2565

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข อายุ 58 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 99/141 หมู่ที่ 2 ตำบล บางคูเวียง อำเภอ บางกรวย จังหวัด นนทบุรี ที่ทำงาน บริษัท สโตนเฮ็นจ์ จำกัด ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภท วิศวกรรม สาขา วิศวกรรมโยธา แขนง _____ ใบอนุญาตเลขทะเบียน วย.1851 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ขอรับรองว่า โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence) อาคารชุดพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น ก่อสร้างที่ ถนน คอนแวนต์ แขวง สีลม เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร ได้มีคำนวณออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงด้านข้างจากแรงแผ่นดินไหวตามที่ระบุไว้ในกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยการออกแบบนี้คำนึงถึงกำลังรับน้ำหนักของอาคาร (Strength Design) และการออกแบบให้มีสถานะใช้งานที่เหมาะสม (serviceability design) โดยควบคุมการแอ่นตัวของอาคาร ให้อยู่ในพิสัยที่กำหนดไว้ตามมาตรฐานการออกแบบโครงสร้าง

นอกจากนี้การคำนวณออกแบบโครงสร้างของอาคารยังเป็นไปตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องและมาตรฐานการออกแบบโครงสร้าง ดังนี้

- มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนแผ่นดินไหว มยผ. 1301/1302-61
- ACI Building Code Requirements for Structural Concrete (ACI 318)
- กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....

นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
วิศวกรออกแบบโครงสร้าง
เลขทะเบียน วย.1851

การคำนวณออกแบบอาคารด้านทานแผ่นดินไหว มยผ.1302-61

โครงการ : อาคารพักอาศัยสูง 32 ชั้น

สถานที่ตั้ง : ถนนคอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

1. ลักษณะรูปทรงของอาคาร

1.1 อาคารเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง

ความสูงอาคารรวม

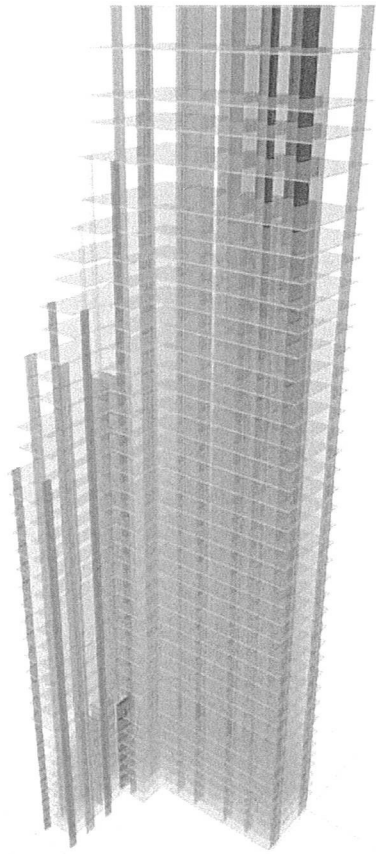
32	ชั้น
121.00	m.

โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์

CONVENT RESIDENCE

LL. = 200 (kg./sq.m.)

SDL. = 300 (kg./sq.m.)

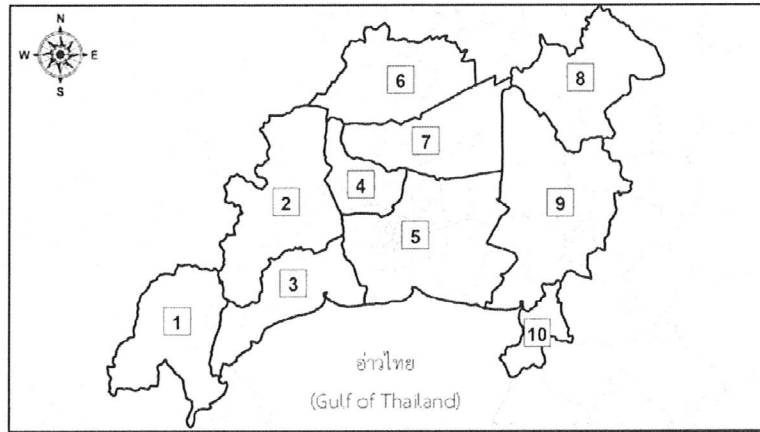


บริษัท คอนแวนต์ บีดี จำกัด

STRUCTURAL MODEL


นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
ว. 1851

2. ความแรงตอบสนองสำหรับการออกแบบ



(แผนที่แสดงการแบ่งโซนพื้นที่เฝ้าระวัง ๑ เพื่อการออกแบบ อาคารต้านทานแผ่นดินไหว)

ตารางที่ 1.4-4 ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีแรงลดเทียบเท่าสำหรับพื้นที่ในโซนต่าง ๆ (อัตราส่วนความหน่วง 2.5%) ของพื้นที่ในกรุงเทพมหานคร

S_a โซน	S_a (0.01 s)	S_{D1} (0.2 s)	S_a (0.5 s)	S_{D1} (1.0 s)	S_a (2.0 s)	S_a (3.0 s)	S_a (4.0 s)	S_a (5.0 s)	S_a (6.0 s)
1	0.451	0.451	0.451	0.233	0.110	0.053	0.042	0.031	0.029
2	0.439	0.439	0.439	0.249	0.196	0.108	0.058	0.038	0.030
3	0.320	0.320	0.320	0.353	0.217	0.109	0.064	0.044	0.034
4	0.330	0.330	0.330	0.264	0.218	0.100	0.039	0.029	0.027
5	0.220	0.220	0.220	0.250	0.223	0.126	0.067	0.047	0.038
6	0.340	0.340	0.340	0.198	0.207	0.093	0.053	0.040	0.035
7	0.291	0.291	0.291	0.231	0.177	0.103	0.064	0.046	0.040
8	0.210	0.210	0.210	0.097	0.055	0.033	0.018	0.012	0.011
9	0.269	0.269	0.269	0.194	0.144	0.061	0.026	0.017	0.013
10	0.225	0.225	0.225	0.059	0.047	0.031	0.017	0.012	0.010

ตารางที่ 1.4-5 ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีแรงลดเทียบเท่าสำหรับพื้นที่ในโซนต่าง ๆ (อัตราส่วนความหน่วง 5.0%) ของพื้นที่ในกรุงเทพมหานคร

S_a โซน	S_a (0.01 s)	S_{D1} (0.2 s)	S_a (0.5 s)	S_{D1} (1.0 s)	S_a (2.0 s)	S_a (3.0 s)	S_a (4.0 s)	S_a (5.0 s)	S_a (6.0 s)
1	0.360	0.360	0.360	0.181	0.085	0.041	0.034	0.024	0.022
2	0.352	0.352	0.352	0.193	0.151	0.084	0.047	0.030	0.024
3	0.262	0.262	0.262	0.265	0.166	0.085	0.052	0.035	0.026
4	0.287	0.287	0.287	0.207	0.163	0.078	0.032	0.023	0.020
5	0.191	0.191	0.191	0.199	0.168	0.094	0.053	0.037	0.028
6	0.272	0.272	0.272	0.154	0.150	0.077	0.042	0.031	0.026
7	0.246	0.246	0.246	0.181	0.132	0.084	0.051	0.036	0.030
8	0.162	0.162	0.162	0.075	0.041	0.025	0.015	0.010	0.008
9	0.214	0.214	0.214	0.156	0.107	0.048	0.022	0.014	0.011
10	0.179	0.179	0.179	0.049	0.035	0.023	0.014	0.010	0.008

นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
ว.ย. 1851

ตารางที่ 1.4-6 ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีพลศาสตร์สำหรับพื้นที่ใน
โซนต่าง ๆ (อัตราส่วนความหน่วง 2.5%) ของพื้นที่ในแอ่งกรุงเทพ

S_a โซน	S_a (0.01s)	S_{as} (0.2 s)	S_a (0.5 s)	S_{D1} (1.0s)	S_a (2.0 s)	S_a (3.0 s)	S_a (4.0 s)	S_a (5.0 s)	S_a (6.0 s)
1	0.208	0.654	0.451	0.233	0.110	0.053	0.042	0.031	0.029
2	0.136	0.312	0.439	0.249	0.196	0.108	0.058	0.038	0.030
3	0.111	0.266	0.320	0.353	0.217	0.109	0.064	0.044	0.034
4	0.102	0.260	0.330	0.264	0.218	0.100	0.039	0.029	0.027
5	0.075	0.148	0.220	0.250	0.223	0.126	0.067	0.047	0.038
6	0.099	0.226	0.340	0.198	0.207	0.093	0.053	0.040	0.035
7	0.093	0.200	0.291	0.231	0.177	0.103	0.064	0.046	0.040
8	0.085	0.236	0.210	0.097	0.055	0.033	0.018	0.012	0.011
9	0.080	0.205	0.269	0.194	0.144	0.061	0.026	0.017	0.013
10	0.115	0.383	0.225	0.059	0.047	0.031	0.017	0.012	0.010

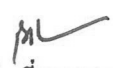
ตารางที่ 1.4-7 ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีพลศาสตร์สำหรับพื้นที่ใน
โซนต่าง ๆ (อัตราส่วนความหน่วง 5.0%) ของพื้นที่ในแอ่งกรุงเทพ

S_a โซน	S_a (0.01s)	S_{as} (0.2 s)	S_a (0.5 s)	S_{D1} (1.0s)	S_a (2.0 s)	S_a (3.0 s)	S_a (4.0 s)	S_a (5.0 s)	S_a (6.0 s)
1	0.208	0.495	0.360	0.181	0.085	0.041	0.034	0.024	0.022
2	0.136	0.257	0.352	0.193	0.151	0.094	0.047	0.030	0.024
3	0.111	0.212	0.262	0.265	0.166	0.085	0.052	0.035	0.026
4	0.102	0.211	0.297	0.207	0.163	0.078	0.032	0.023	0.020
5	0.075	0.128	0.191	0.199	0.168	0.094	0.053	0.037	0.028
6	0.099	0.189	0.272	0.154	0.150	0.077	0.042	0.031	0.026
7	0.093	0.167	0.246	0.181	0.132	0.084	0.051	0.036	0.030
8	0.085	0.189	0.162	0.075	0.041	0.025	0.015	0.010	0.008
9	0.080	0.165	0.214	0.156	0.107	0.048	0.022	0.014	0.011
10	0.115	0.301	0.179	0.049	0.035	0.023	0.014	0.010	0.008


นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
 วย. 1851

3. จําแนกประเภทความสําคัญของอาคาร และค่าประกอบความสําคัญของอาคาร

ประเภทของอาคาร	ประเภท ความสําคัญ	ตัวประกอบ ความสําคัญ
อาคารและโครงสร้างอื่นๆ ที่มีปัจจัยเสี่ยงอันตรายต่อชีวิตมนุษย์ค่อนข้างน้อยเมื่อเกิดการพังทลายของอาคารหรือส่วนโครงสร้างนั้นๆ เช่น - อาคารที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร - อาคารชั่วคราว - อาคารเก็บของเสื่อกๆ ที่ไม่มีความสําคัญ	I (น้อย)	1.0
อาคารและโครงสร้างอื่นๆ ที่ไม่จัดอยู่ในอาคารประเภท ความสําคัญ น้อย มาก และสูงมาก	II (ปกติ)	1.0
อาคารและส่วนโครงสร้างอื่นๆ ที่หากเกิดการพังทลาย จะเป็นอันตรายต่อชีวิตมนุษย์และสาธารณชนอย่างมาก - อาคารที่เป็นที่ชุมนุมในพื้นที่หนึ่งๆ มากกว่า 300 คน - โรงเรียนประถมหรือมัธยมศึกษาที่มีความจุมากกว่า 250 คน - มหาวิทยาลัยหรือวิทยาลัย ที่มีความจุมากกว่า 500 คน - สถานรักษาพยาบาลที่มีความจุมากกว่า 50 คน แต่ไม่สามารถทำการรักษากรณีฉุกเฉินได้ - เรือนจำและสถานกักกันนักโทษ	III (มาก)	1.25
อาคารและโครงสร้างที่มีความจําเป็นต่อความเป็นอยู่ของสาธารณชน หรือ อาคารที่จําเป็นต่อการบรรเทาภัยหลังเกิดเหตุ เช่น - โรงพยาบาลที่สามารถทำการรักษากรณีฉุกเฉินได้ - สถานีตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงเก็บรถฉุกเฉินต่างๆ - โรงไฟฟ้า - โรงผลิตน้ำประปา ถังเก็บน้ำ และสถานีสูบน้ำที่มีความดันสูงสำหรับการดับเพลิง - อาคารศูนย์สื่อสาร - อาคารศูนย์บรรเทาสาธารณภัย - ท่าอากาศยาน ศูนย์บังคับการบิน และโรงเก็บเครื่องบิน ที่ต้องใช้เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉิน - อาคารศูนย์บัญชาการแห่งชาติ อาคารหรือส่วนโครงสร้างในส่วนของการผลิต การจัดการ การจัดเก็บ หรือการใช้สารพิษ เช่น เชื้อเพลิง หรือสารเคมี อันก่อให้เกิดการระเบิดขึ้นได้	IV (สูงมาก)	1.5


 นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
 วย. 1851

4. ค่าตัวประกอบตอบสนอง ค่าตัวประกอบกำลังส่วนเกิน และตัวประกอบขยายค่าการโก่งตัว

ระบบโครงสร้างโดยรวม	ระบบแรงต้านข้าง	ค่าตัวประกอบ			ประเภทการออกแบบ
		R	Ω_0	C_d	
ระบบโครงอาคาร (Building Frame System)	กำแพงรับแรงเฉือนแบบธรรมดา Special Reinforced Concrete Shear Wall	5	2.5	4.5	ค

5. การเคลื่อนตัวสัมพัทธ์ระหว่างชั้นที่ยอมให้, Δ_a

ลักษณะโครงสร้าง	ประเภทความสำคัญของอาคาร		
	I หรือ II	III	IV
โครงสร้างที่ไม่มีผนังอิฐก่อรับแรงเฉือนและสูงไม่เกิน 4 ชั้น ซึ่งภายใน ฉากกันห้อง ฝ้าเพดาน และผนังภายนอกออกแบบให้สามารถทนต่อการเคลื่อนตัวสัมพัทธ์ระหว่างชั้นได้มาก	$0.025h_{xx}$	$0.020h_{xx}$	$0.015h_{xx}$
โครงสร้างกำแพงอิฐก่อรับแรงเฉือนแบบยื่นจากฐานรองรับ	$0.010h_{xx}$	$0.010h_{xx}$	$0.010h_{xx}$
โครงสร้างกำแพงอิฐก่อรับแรงเฉือนแบบอื่นๆ	$0.007h_{xx}$	$0.007h_{xx}$	$0.007h_{xx}$
โครงสร้างอื่นๆ ทั้งหมด	$0.020h_{xx}$	$0.015h_{xx}$	$0.010h_{xx}$

หมายเหตุ: h_{xx} คือความสูงระหว่างชั้นที่อยู่ใต้ชั้นที่ x


 นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
 วย. 1851

คำนวณแรงแผ่นดินไหวโดยวิธีแรงสถิตเทียบเท่า มยผ. 1302-61

1. ข้อกำหนดในการออกแบบ

1.1 อาคารเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง

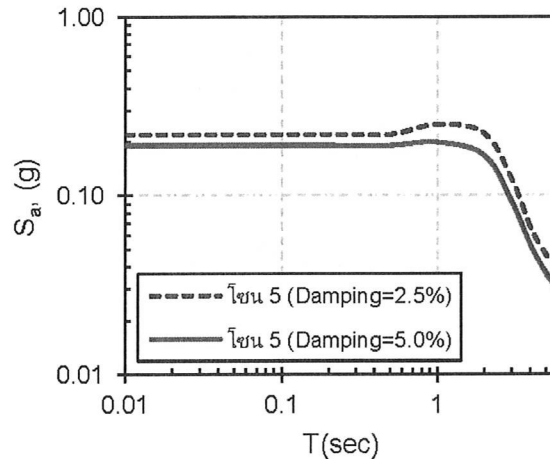
32.00	ชั้น
121.00	m.

ความสูงอาคารรวม

1.2 น้ำหนักบรรทุกในการออกแบบ

LL.	=	200	(kg./sq.m.)	(สำหรับที่พักอาศัย)
SDL.	=	300	(kg./sq.m.)	(สำหรับที่พักอาศัย)

1.3 อาคารตั้งอยู่ในเขตพื้นที่แอ่งกรุงเทพฯ (Zone 5) ใช้สำหรับออกแบบต้านทานแผ่นดินไหว



อาคารตั้งอยู่ในเขตพื้นที่แอ่งกรุงเทพฯ : Zone 5

อัตราส่วนความหน่วง 2.5 %

$S_{DS} = 0.22$

$S_{D1} = 0.25$

ประเภทความสำคัญของโครงสร้างปกติ : I = I

กำหนดประเภทการออกแบบต้านทานแผ่นดินไหวเป็นประเภท

ก

เลือกใช้ระบบกำแพงรับแรงเฉือนแบบธรรมดา (Ordinary Reinforced Concrete Shear Wall)

$R = 5$

$\Omega_0 = 2.5$

$C_d = 4.5$

คาบการสั่นตามธรรมชาติของโครงสร้าง

$T = 0.02H = 2.42$ (sec.)

(สำหรับอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก)

บริษัท คอนแวนต์ บีต้า จี 3.63 (sec.)

หาค่าสัมประสิทธิ์ผลตอบสนองแรงแผ่นดินไหว

$S_a = 0.076$ g.

$C_s = (S_a * I) / R = 0.0152 > 0.010g.$

OK.

นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
วย. 1851

2. กำหนดแรงเฉือนที่ฐานรากของอาคาร

น้ำหนักโครงสร้างรวม 34990.1 Tons.

$V = C_s W$ 533.5 Tons.

สัมประสิทธิ์ที่กำหนดรูปแบบการกระจายแรง

$k = 1.96$

น้ำหนักโครงสร้างอาคาร

ชั้น	ความสูง (m.)	DL (Tons.)	SDL (Tons.)	0(LL.) (Tons.)	น้ำหนักบรรทุกทุกแต่ละชั้น (Tons.)
Roof	5.05	799.5	335.4	0.0	1134.9
Story32	6.2	854.7	612.1	0.0	1466.8
Story31	3.6	650.3	612.1	0.0	1262.3
Story30	4.5	721.0	612.1	0.0	1333.1
Story29	6	921.9	727.9	0.0	1649.8
Story28	3.55	688.5	200.7	0.0	889.3
Story27	3.4	679.1	200.7	0.0	879.9
Story26	3.4	703.4	212.9	0.0	916.3
Story25	3.4	703.4	212.9	0.0	916.3
Story24	3.4	725.7	219.1	0.0	944.8
Story23	3.4	725.7	219.1	0.0	944.8
Story22	3.4	750.2	224.2	0.0	974.4
Story21	3.4	750.2	224.2	0.0	974.4
Story20	3.4	772.2	224.2	0.0	996.4
Story19	3.4	788.5	232.4	0.0	1020.9
Story18	3.4	788.5	232.4	0.0	1020.9
Story17	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story16	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story15	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story14	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story13	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story12	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story11	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story10	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story9	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story8	3.5	819.6	238.1	0.0	1057.7
Story7	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story6	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story5	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story4	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8


 นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
 วย. 1851

Story3	3.4	809.8	238.1	0.0	1047.8
Story2	3.6	732.9	189.8	0.0	922.7
Story1	3.5	858.6	156.0	0.0	1014.6
Base	0	0.0	0.0	0.0	0.0
รวม	-	25770.6	9219.5	0.0	34990.1

กระจายแรงกระทำด้านข้างและแรงเฉือนในแต่ละชั้น

ชั้น	h_x (m.)	W_x (Tons.)	$W_x h_x$ (Tons.-m.)	F_x (Tons.)	V_x (Tons.)
Roof	5.05	1134.9	4909432.5	23.6	23.6
Story32	6.20	1466.8	9964604.9	47.9	71.6
Story31	3.60	1262.3	4311337.7	20.7	92.3
Story30	4.50	1333.1	5997194.3	28.9	121.2
Story29	6.00	1649.8	12142383.8	58.4	179.6
Story28	3.55	889.3	2139682.9	10.3	189.9
Story27	3.40	879.9	2006961.8	9.7	199.5
Story26	3.40	916.3	2173158.3	10.5	210.0
Story25	3.40	916.3	2173158.3	10.5	220.5
Story24	3.40	944.8	2307412.2	11.1	231.6
Story23	3.40	944.8	2307412.7	11.1	242.7
Story22	3.40	974.4	2451537.7	11.8	254.5
Story21	3.40	974.4	2451537.7	11.8	266.3
Story20	3.40	996.4	2561151.8	12.3	278.6
Story19	3.40	1020.9	2685931.9	12.9	291.5
Story18	3.40	1020.9	2685931.4	12.9	304.4
Story17	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	318.0
Story16	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	331.6
Story15	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	345.2
Story14	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	358.8
Story13	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	372.4
Story12	3.40	1047.8	2826545.7	13.6	386.0
Story11	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	399.6
Story10	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	413.2
Story9	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	426.8
Story8	3.50	1057.7	2963318.4	14.3	441.1
Story7	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	454.7
Story6	3.40	1047.8	2826545.7	13.6	468.3
Story5	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	481.9
Story4	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	495.5
Story3	3.40	1047.8	2826546.2	13.6	509.1


 นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
 วย. 1851

<i>Story2</i>	<i>3.60</i>	<i>922.7</i>	<i>2332701.3</i>	<i>11.2</i>	<i>520.3</i>
<i>Story1</i>	<i>3.50</i>	<i>1014.6</i>	<i>2731375.9</i>	<i>13.1</i>	<i>533.5</i>
<i>BASE</i>	<i>-</i>	<i>0.0</i>		<i>0.0</i>	<i>533.5</i>
		<i>รวม</i>	<i>110867871</i>		


 นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
 วย. 1851

หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม

เขียนที่ ๑๖๓ ซอยโชคชัยร่วมมิตร (รัชดาฯ ๑๙)

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข อายุ 58 ปี
 สัญชาติ ไทย เลขประจำตัวประชาชน
 อยู่บ้านเลขที่ / ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต
 รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์
 โทรศัพท์

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☒ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
 ประเภท สาขา โยธา แขนง ระดับ วุฒิวิศวกร
 ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน วย.1851 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ
 ดังกล่าว

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตาม ☒ กฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ กฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

โดยข้าพเจ้าเป็น ☒ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบและคำนวณอาคาร อาคาร 32 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ที่จอดรถอัตโนมัติ
☐ ผู้รับผิดชอบงานออกแบบอาคาร ได้ดิน 7 ระดับ สูง 121 เมตร 1 อาคาร
 (๑) ชนิด อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร เพื่อใช้เป็น
 (๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
 (๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมี บริษัท คอนแวนต์ เบต้า จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ 改建อาคาร ☐ รีโนเวตอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
 ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน คอนแวนต์ หมู่ที่
 ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต บางรัก จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 รหัสไปรษณีย์ 10500

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่
 เป็นที่ดินของ บริษัท คอนแวนต์ เบต้า จำกัด ตามแผนผังบริเวณ

แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ซึ่งข้าพเจ้าได้ลงนามรับรองไว้แล้ว และได้แนบมา
 พร้อมเรื่องราวคำขออนุญาตดังกล่าว

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน 1 ฉบับ

๒ หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน 1 แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) วิศวกร/สถาปนิก
นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข
(.....)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต/ผู้แจ้ง
ตามมาตรา ๓๙ ทวิ
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน
Identification Number



ผู้ได้รับใบอนุญาต



รายการคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคาร
รายการคำนวณออกแบบโครงสร้างอาคาร (Convent P
เขต บางรัก กรุงเทพมหานคร
เพื่อประกอบการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เท่านั้น

207034

รับรองสำเนาถูกต้อง



นายสมจิตร เปี่ยมเปรมสุข

วย.1851

ภาคผนวก ค7

เอกสารรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย





บริษัท เอ็นพีซี เซฟตี้ แอนด์ เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
NPC Safety and Environmental Service Co., Ltd.

เลขทะเบียนวัตถุบันทึก ST-๐๐๗b/๕๕

ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ทะเบียนเลขที่ จป. ๕๓-๐๑๒

มอบวุฒิบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายชลนที ทองปัน

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิค

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย

อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๙

ระหว่างวันที่ ๘ - ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕


(นายประสิทธิ์ พงษ์ชน)

ผู้จัดการใหญ่

คำสั่ง บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด

ที่ 001 / 2567

เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

ตามกฎหมายกระทรวง การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือ คณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 กำหนดให้นายจ้าง ของสถานประกอบกิจการตามบัญชี 1 ที่มีลูกจ้างจำนวนสองคนขึ้นไป และสถานประกอบกิจการตามบัญชี 2 ที่มีลูกจ้างจำนวนหนึ่งร้อยคนขึ้นไป ต้องจัดให้ลูกจ้างซึ่งมีคุณสมบัติตามข้อ 21 อย่างน้อยหนึ่งคนเป็นเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ของสถานประกอบกิจการ บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้าง จึงแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ซึ่งมีคุณสมบัติเฉพาะตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ประจำสถานประกอบกิจการ เลขที่ 41/1 พระราม2 ซอย 54 แขวงสามตำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150 เพื่อปฏิบัติงานที่ โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ 42 ถนนคอนแวนต์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

ดังมีรายชื่อต่อไปนี้ 1. นายชัยยะวุฒิ สร้อยทอง

โดยให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (1) ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- (2) วิเคราะห์งานที่บ่งอันตราย รวมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันหรือขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัย เสนอต่อนายจ้าง
- (3) ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยในการทำงาน
- (4) วิเคราะห์แผนงานโครงการ รวมทั้งข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่างๆ และเสนอแนะมาตรการ ความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง
- (5) ตรวจสอบประเมินการปฏิบัติงานของสถานประกอบกิจการให้เป็นไปตามแผนงานโครงการหรือมาตรการ ความปลอดภัยในการทำงาน
- (6) แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน
- (7) แนะนำ ฝึกสอน อบรมลูกจ้าง เพื่อให้การปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัย ในการทำงาน

บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO., LTD.

(หน้า 1 / 2)

(8) ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือดำเนินการร่วมกับบุคคลหรือหน่วยงานที่ขึ้นทะเบียนกับกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเป็นผู้รับรอง หรือตรวจสอบเอกสารหลักฐานรายงานในการตรวจสอบสภาพแวดล้อมในการทำงานภายในสถานประกอบการ

(9) เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบการ และพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง

(10) ตรวจสอบสาเหตุ และวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานและรายงานผล รวมทั้งเสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า

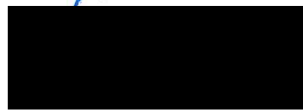
(11) รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล จัดทำรายงาน และข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบการอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อน รำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง

(12) ให้ความรู้และอบรมด้านโรคจากการประกอบอาชีพและสิ่งแวดล้อมแก่ลูกจ้างก่อนเข้าทำงาน และระหว่างทำงาน เพื่อทบทวนความรู้อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

(13) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ ให้ปฏิบัติงานเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567



บริษัท 27 วิศวกรรม จำกัด
ENGINEERING CO., LTD

(นายพรเทพ ลำธารวงศ์)

รองกรรมการผู้จัดการ

(หน้า 2 / 2)

ภาคผนวก ค8
ใบอนุญาตทำงานปั้นจั่น



Certificate No: LE-CERT-2404-016

CERTIFICATE

OF ATTENDANCE

This Certificate Is Presented to

นาย รัตดา เทียน

Was a successful participant of training devoted to the basic of

หลักสูตร การอบรมท่อน การทำงานเกี่ยวกับพื้นฐาน
ผู้จบปริญญัน ผู้ที่ศึกษาจบผู้จบปริญญัน ผู้ยึดเกาะอดีต

ได้ ๒๕ ม. 25 กุมภาพันธ์ 2567



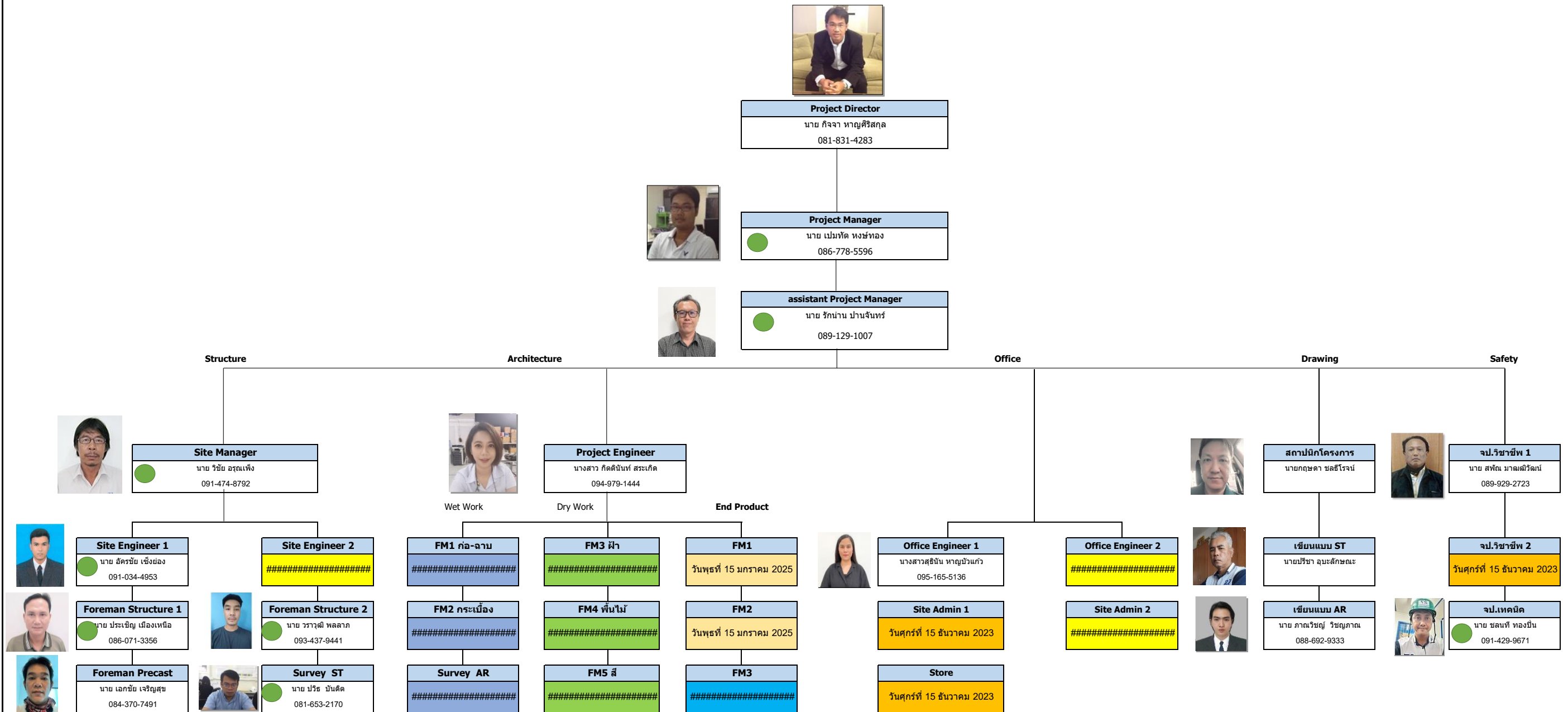
Latana Engineering And Supply Co., Ltd.

Mr. Wittisak Suthong
President / กรรมการ

ภาคผนวก ค9

ผังบุคลากร





8 คน

วันศุกร์ที่ 15 ธันวาคม 2023

2 ตำแหน่ง

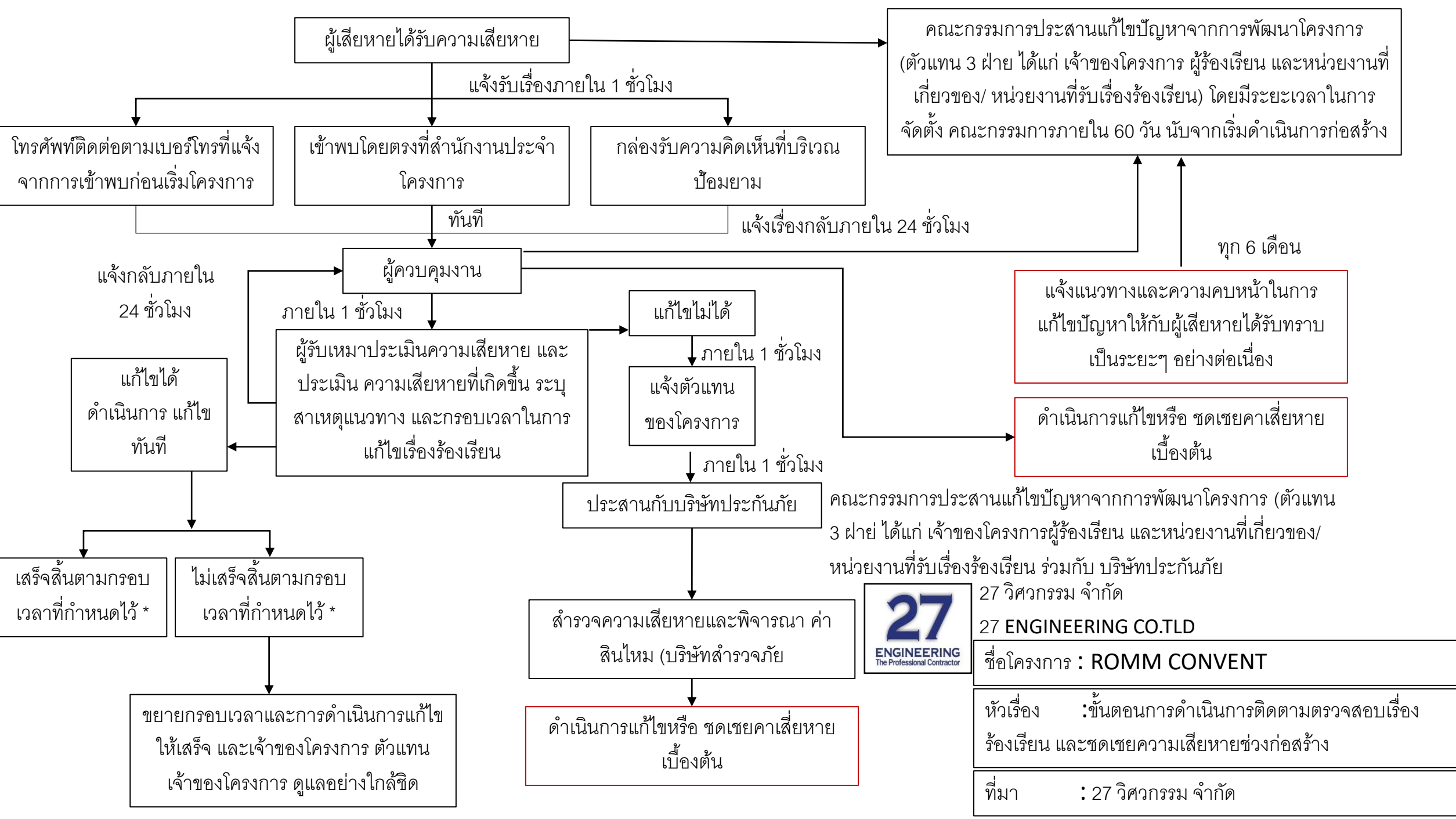
#####

4 ตำแหน่ง

ภาคผนวก ค10

ขั้นตอนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน





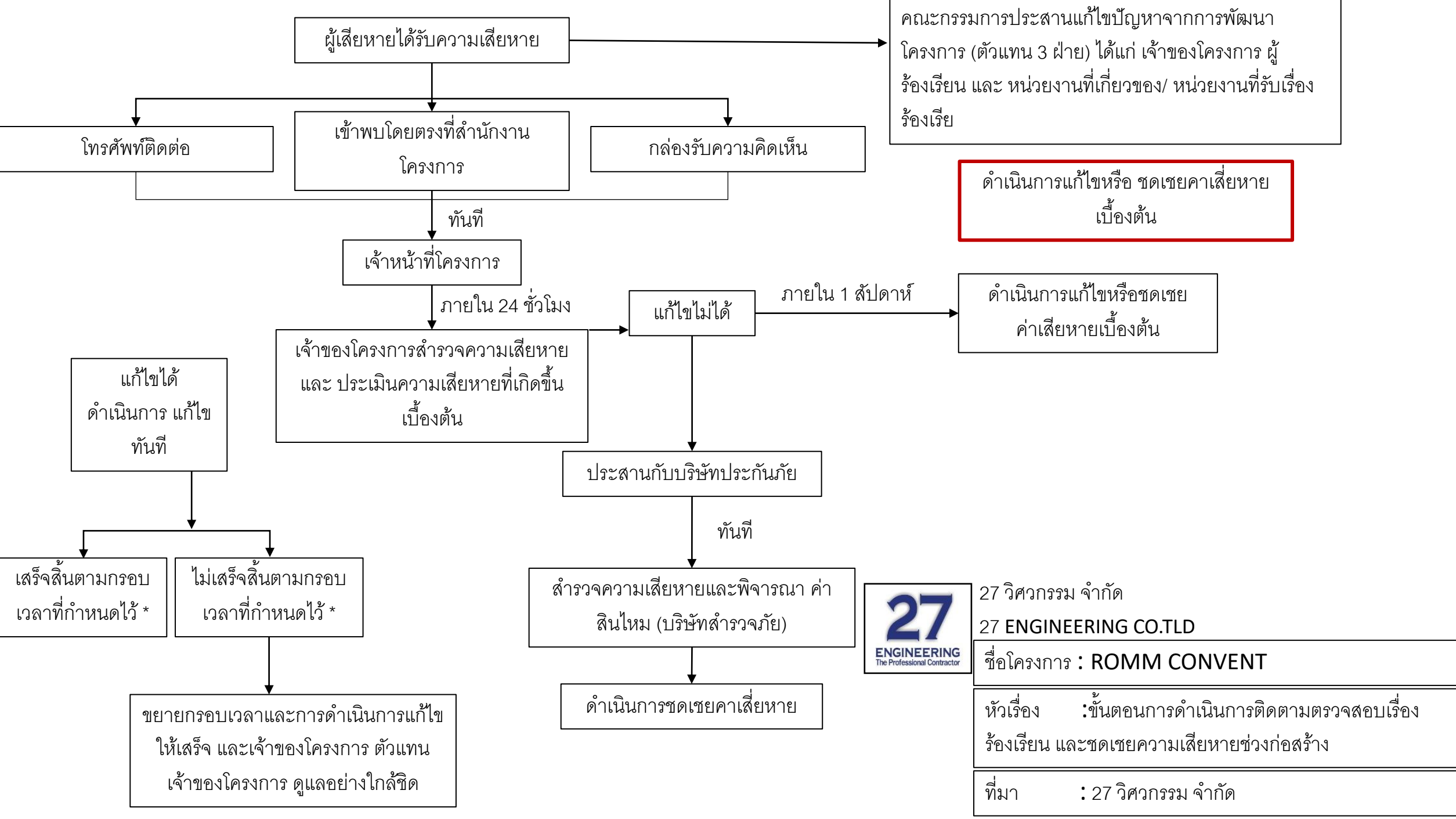
คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย ได้แก่ เจ้าของโครงการผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องของ/ หน่วยงานที่รับเรื่องร้องเรียน ร่วมกับ บริษัทประกันภัย

27 วิศวกรรม จำกัด
27 ENGINEERING CO., LTD

ชื่อโครงการ : ROMM CONVENT

หัวเรื่อง : ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายช่วงก่อสร้าง

ที่มา : 27 วิศวกรรม จำกัด



คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย) ได้แก่ เจ้าของโครงการ ผู้ร้องเรียน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง/ หน่วยงานที่รับเรื่องร้องเรียน

ดำเนินการแก้ไขหรือ ชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น

ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้น



27 วิศวกรรม จำกัด
27 ENGINEERING CO., LTD

ชื่อโครงการ : ROMM CONVENT

หัวเรื่อง : ขั้นตอนการดำเนินการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายช่วงก่อสร้าง

ที่มา : 27 วิศวกรรม จำกัด

ภาคผนวก ค11

กฎระเบียบการก่อสร้าง



โครงการก่อสร้างอาคาร ROMM CONVENT

ยินดีที่จะปฏิบัติตามกฎของความปลอดภัยด้านสถานที่ด้วยความเต็มใจ

หากข้าพเจ้า ละเลย เพิกเฉย ไม่ร่วมมือ ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการ

ข้าพเจ้ายินดีให้ ลงโทษ **ห้ามเข้าพื้นที่ทันที** หรือ **เปรียบเทียบปรับเริ่มต้นที่ 1,000.- บาท** ตามกฎระเบียบ
ของ **บ. 27 วิศวกรรม จำกัด** โดยทันที

- ข้อที่ 1 ห้ามนำเด็กที่มีอายุต่ำกว่า 18 ปี (ทั้งคนไทยและต่างชาติ) เข้ามาภายในหน่วยงานก่อสร้าง (ก่อนได้รับการอนุญาต)
หรือแรงงานที่ผิดกฎหมาย ของราชอาณาจักรไทย.. และห้ามนำสัตว์เลี้ยง (ทุกชนิด) เข้าพื้นที่โครงการฯ
- ข้อที่ 2 ระดับปฏิบัติการต้องสวมใส่รองเท้าบูต (safety shoes) หมวกนิรภัย และเครื่องแต่งกายรัดกุม **(เป็นอเนกประสงค์)**
สวมใส่กางเกงขายาวเท่านั้น (สภาพเสื้อผ้ามองเห็นต้องไม่ชำรุดฉีกขาด) **เรียบร้อยทุกครั้งก่อนเข้าพื้นที่โครงการฯ**
- ข้อที่ 3 คนงานใหม่ **วิศวกรผู้ควบคุมงาน จะต้องแจ้งเอกสารขอ** เข้ารับการอบรมฯ ตามกฎหมายระบุ (มาตรา ๑๖ อบรมเป็นชั่วโมงๆ)
- ข้อที่ 4 ห้ามดื่มสุราและเมื่อนอนหลับใหลผู้ที่เสพยาหรือมีอาการมึนเมา (**วัดปริมาณแอลกอฮอล์ตั้งแต่ 50 มิลลิกรัม %**
ตรวจพบ ทำประวัติห้ามเข้ามาภายในพื้นที่โครงการฯ รวมถึง กัญชา, กระท่อม ที่มีสารมึนเมา เป็นต้น
- ข้อที่ 5 พื้นที่โครงการฯ อยู่ภายใต้ พรบ.ยาสูบ เช่น **พื้นที่โครงการฯ เป็นเขตห้ามสูบบุหรี่** ยกเว้น พื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ให้
- ข้อที่ 6 เมื่อมีงานที่เกิดประกายไฟต้องจัดเตรียมถังดับเพลิงให้เพียงพอ รวมทั้งแสดงให้เห็นเด่นชัด ในรัศมี 10 เมตร
และจะออกใบงาน **HOT WORK PERMIT** ให้ แผนกความปลอดภัยทราบก่อนลงมือทำงาน (ตามเงื่อนไข ความปลอดภัยระบุ)
- ข้อที่ 7 ต้องสวมใส่ เข็มขัดนิรภัยขณะทำงาน สูงเกิน 2 เมตร หรือ ทำงานขอบอาคาร หรือ ขอบปล่องลิฟต์
- ข้อที่ 8 ตรวจสอบสายไฟ และ **แจ้งรายการ** อุปกรณ์ไฟฟ้า , ถึงแรงดันทุกชนิด **แผนกความปลอดภัย** ก่อนนำเข้าพื้นที่โครงการฯ
และตรวจชำระรายเดือน พร้อมจัดหาปลั๊ก เต้าเสียบ ให้ถูกต้องตามชนิดที่ บ. 27 วิศวกรรม กำหนด
- ข้อที่ 9 ต้องให้ความร่วมมือ (สำหรับคนที่มาทำงาน) เข้าร่วมประชุมความปลอดภัย **ทุกวัน จันทร์ (เวลา 08:00-8.30 น.)**
- ข้อที่ 10 **การทำงานที่มีเสียงดังประเภทเครื่องจักรแยกสกัด ไม่เริ่มงาน 09:00-17:00 น. ในวันนั้น** และ งานทั่วไปที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังเกิน
90 db ไม่เริ่มงาน 08.00-20.00 น.
- ข้อที่ 11 สปก. นี้อยู่ภายใต้กฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทย อาทิ ห้ามลักทรัพย์ , ห้ามทะเลาะวิวาท , ห้ามพกอาวุธ , ห้ามเล่นการพนัน ฯลฯ
พกพาสิ่งเสพติดผิดกฎหมายเข้ามาในพื้นที่โครงการฯ ฯลฯ
- ข้อที่ 12 ห้ามนำอาหารมารับประทาน **นอกพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ให้** และ รักษาความสะอาดก่อนเลิกงานทุกครั้ง
- ข้อที่ 13 ยานพาหนะทุกชนิด เมื่อ เข้ามาในพื้นที่โครงการฯ ต้องปฏิบัติตามคำสั่งของ รปภ. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ ทันที
- ข้อที่ 14 ระดับ ปฏิบัติการ เมื่อเข้ามาภายในพื้นที่โครงการฯ แล้ว **ห้ามออกนอกโครงการฯ โดย พละการ** จะต้องขออนุญาต ออกฯ ทุกครั้ง
- ข้อที่ 15 ห้ามคนงานออกไปพักผ่อน ริมฟุตบาทถนนคอนกรีต เป็นอันตราย (เนื่องจากเป็นทางสาธารณะของชุมชนข้างเคียง)
- ข้อที่ 16 พร้อมให้ความร่วมมือ ปฏิบัติตามกฎหมายของความปลอดภัย ที่ **บ. 27 วิศวกรรม จำกัด** กำหนด. (อาทิ กิจกรรม toolbox talk)

รับทราบและพร้อมปฏิบัติ พร้อมลงลายมือชื่อเพื่อยืนยัน

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(ผู้รับเหมางาน/ผู้มาติดต่อ

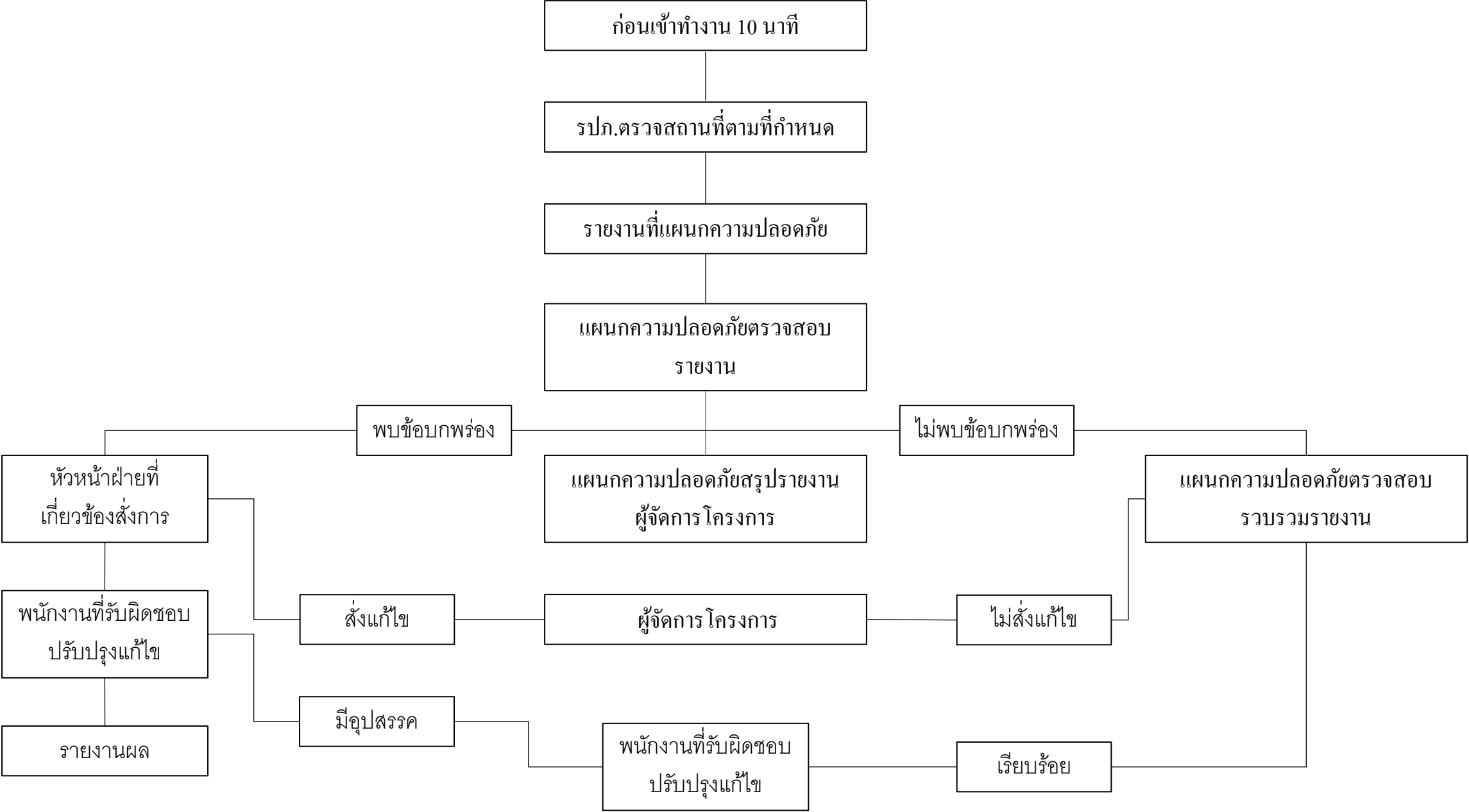
(ผู้จัดการโครงการ ROMM CONVENT หรือตัวแทน)

ภาคผนวก ค12

แผนป้องกันอัคคีภัย



แผนผังการป้องกันอัคคีภัย/พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้



ภาคผนวก ค13

เอกสารแรงงานต่างด้าว



[illegible]

10

VISAS
IMMIGRATION BUREAU
- 8 MAR 2023
ADMITTED
UNTIL 15 MAY 2023
SIGNED

NOTICE
- TO KEEP YOUR STAY PERMIT/REENTRY PERMIT
MUST BE MADE BEFORE LEAVING THAILAND.
- NOTIFICATION OF RESIDENCE OUTSIDE MUST BE MADE
EVERY 90 DAY

"อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรไทยได้ 90 วัน
เมื่อวันที่ 7 ก.พ.66 และระยะเวลา 90 วัน 23 ก.พ.66

11

IMMIGRANT VISA
VISA
USED
IMMIGRATION BUREAU
THAILAND

NO. PATHUMTHANI / 6008

Category "L-A"

This visa must be utilized
on the date of its issuance

(Signed) ๑๐.๗

IMMIGRATION OFFICER
Date - 8 MAR 2023

นายจ้าง นายประจักษ์ ทวีต
สถานที่ทำงาน เลขที่ 90/42 ต. คลอง
วังน.จ. มน.

ประเภทวีซ่า	ประเภทวีซ่า
NON-LA 36 41	VISAS IMMIGRATION OFFICER 13 FEB 2024 IS PERMITTED TO ENTER THE KINGDOM WITHIN THE DATE APPLICANT MUST LEAVE IN THE KINGDOM WITHIN THE DATE SPECIFIED HERE IN DATES WILL BE PROSECUTED SIGNED, 13 FEB 2024 IMMIGRATION OFFICER NON-LA 9-MAR-2023 อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามมติ ครม. เมื่อวันที่ 7 ก.พ. 66 และประกาศ พ.ร.ก. 23 ก.พ. 66

500.-	
VISAS	
3526/67	
SUB.DIV.2 IMM.DIV.1	
13 FEB 2025	
APPLICATION OF STAY IS PERMITTED UP TO	
APPLICANT MUST LEAVE WITHIN THE DATE	
SPECIFIED HERE IN ORDER NOT TO BE PROSECUTED	
SIGNED S. [Redacted]	
1 FEB 2024	
"อนุญาตให้ผู้อยู่ในราชอาณาจักรตามปกติ ครม. เมื่อวันที่ ๓๐ พ.ค.๒๕๖๖ และประกาศ มาตรา ๒๖ ม.ป.๖๖"	
ต้องแจ้งที่พักอาศัยทุก 90 วัน (ศูนย์ฯ บิ๊กซี ราษฎร์บูรณะ)	
๓๐๕๖๖๔ ๐๙	
๙๙ ๕๔๖๖๐๕	

500.-
รวม
500.-
Only
ผู้รับเงิน
ฉัตรวิไล ศรีภักดิ์
รอง ผว.(อภ.) กก.2 บก.ทท.1

Please complete this form in English using CAPITAL LETTERS with only BLACK or BLUE ink
ใช้ปากกาสีน้ำเงินหรือสีดำเขียนตัวพิมพ์ใหญ่เท่านั้น

T.M.6 ตม.6
THAI IMMIGRATION BUREAU

บัตรขาออก
DEPARTURE CARD

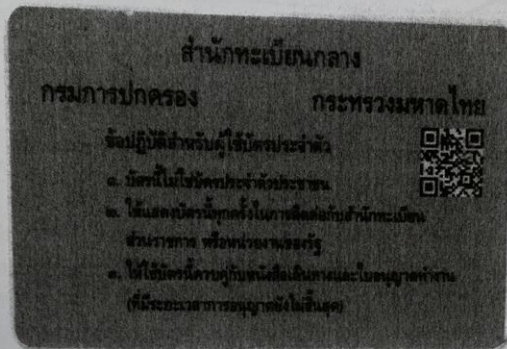
ชื่อสกุล Family Name ชื่อ			
ชื่อตัวและชื่อกลาง First & Middle Name ชื่อ			
วัน เดือน ปีเกิด Date of Birth วัน เดือน ปีเกิด			
DD	MM	YYYY	
เลขที่หนังสือเดินทาง Passport no. เลขที่หนังสือเดินทาง			
สัญชาติ Nationality สัญชาติ		IMMIGRATION BUREAU - 8 MAR 2023	
หมายเลขรถจักรยานยนต์หรือพาหนะ Flight no./ Vehicle no. หมายเลขรถจักรยานยนต์หรือพาหนะ		ADMITTED.....	
ลายเซ็น Signature ลายเซ็น		UNTIL 15 MAY 2023	
		SIGNED.....	



TY01306

บัตรประจำตัวคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทย

7 ต.ค. 2566	7 Feb. 2023	4 ต.ค. 2576	5 Feb. 2055	(นายสมชาย ใจบุญ)
ใบอนุญาต	Date of Issue	วันหมดอายุ	Date of Expiry	ผู้ตรวจการคนเข้าเมือง



สำนักทะเบียนกลาง

กรมการปกครอง

กระทรวงมหาดไทย

ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บัตรประจำตัว



๑. บัตรนี้ไม่ใช่บัตรพกพาใช้แสดงตน
๒. ให้แสดงบัตรนี้ทุกครั้งที่มีการติดต่อกับสำนักทะเบียนกลาง หรือหน่วยงานของรัฐ
๓. ไม่ใช้บัตรนี้การรับทราบหรือเป็นหลักฐานเกี่ยวกับงานที่ได้รับมอบหมายจากหน่วยงานอื่น



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565
เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : ET-67-340660

วันอนุญาต (Date) : 01/02/2024

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MR. KHUN KSAN TUN

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นางสาววรรณนัช ดันหยง

นายทะเบียน

นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ

(Registrar)

รักษาการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดงาน

กรุงเทพมหานครพื้นที่ 2

นายสมชาย มรกตศรีวรรณ

อธิบดีกรมการจัดหางาน

นายทะเบียน



ลงเลขรับและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต

เลขประจำตัวคนต่างด้าว

ชื่อภาษาไทย

วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด

สัญชาติ

ชื่อ-สกุล บิดา

ที่อยู่อาศัย

ออกให้ ณ จังหวัด

ใบอนุญาตทำงานเลขที่

ชื่อภาษาอังกฤษ

อายุ (ปี)

สถานภาพ

ชื่อ-สกุล มารดา

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง

สถานที่ออกหนังสือเดินทาง

วันออกหนังสือเดินทาง

เลขที่ตรวจลงตรา

ออกให้วันที่

ประเภทหนังสือเดินทาง

ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง

วันหมดอายุ

ได้ตั้งวันที่

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง

ประเภทกิจการ

ที่ตั้งสำนักงาน

ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขทะเบียนการค้า

เลขประจำตัวนิติบุคคล

เลขประจำตัวนิติบุคคล

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง

สถานที่ทำงาน

อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่

ลักษณะงาน

การสมัคร (กิจการก่อสร้าง)

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสังคม

หมายเหตุ

ให้คนต่างด้าวใช้ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565 เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ได้รับการผ่อนผันให้ทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน

เงื่อนไข

คนต่างด้าวที่ทำงานในกิจการที่ต้องขึ้นทะเบียนประกันสังคม จะต้องทำประกันสุขภาพ ตลอดระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน หากปรากฏว่าระยะเวลาประกันสุขภาพสิ้นสุดลง ก่อนระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน นายทะเบียนจะพิจารณาไม่อนุญาตให้ทำงาน ซึ่งจะส่งผลให้การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรสิ้นสุดลง

คำเตือน

- การดำเนินการหลังจากยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงาน
 - ขอรับการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป ก่อนที่การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวสิ้นสุด (ดำเนินการต่ออายุวีซ่าภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 เพื่อให้ได้รับวีซ่าถึงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568)
 - หลังจากการดำเนินการตามข้อ 1.1 ให้คนต่างด้าว/นายจ้างยื่นสำเนาหลักฐานการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป (ได้รับวีซ่าไม่เกินวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568) และสำเนาหลักฐานขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตน หรือการทำประกันสุขภาพ ตามแต่ละกรณี ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)
- เมื่อยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วน คนต่างด้าวจะได้รับทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ไว้ใช้เป็นหลักฐานแทนใบอนุญาตทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน โดยสามารถพิมพ์ทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ได้จากระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)
- ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการ มีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หนึ่งปีถึงห้าปี และปรับตั้งแต่หนึ่งพันบาทถึงหนึ่งหมื่นบาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจากระบบการบริหารจัดการ การทำงานของคนต่างด้าว โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน





กรมการจัดหางาน
กระทรวงแรงงาน

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 1002670031171

ที่ทำการ สำนักบริหารแรงงานต่างด้าว

วันที่ 25 มกราคม 2567

เลขที่ใบชำระเงิน IV670125/002011

เลขรับคำขอที่ ET-67-340660

ได้รับเงินจาก MR. KHUN KSAN TUN

สัญชาติ เมียนมา

หมายเลขประจำตัวคนต่างด้าว 6651060528915

ชื่อนายจ้าง / สถานประกอบการ บริษัท 27 วิศกรรม จำกัด

เลขประจำตัวนายจ้าง 0105536117555

รายการ	จำนวนเงิน
1. ค่าธรรมเนียมในการยื่นคำขอ ฉบับละ 100 บาท	100.00
2. ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตทำงาน	900.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (บาท) (หนึ่งพันบาทถ้วน)	1,000.00

ได้รับเงินไว้เป็นการถูกต้องแล้ว



อ.วิมล โพธิ์

(ลงชื่อ) นางสาวอารีวรรณ โพธิ์นิ่มแดง (ผู้รับเงิน)

ตำแหน่ง นักวิชาการแรงงานชำนาญการ

ที่พักอาศัย / Address *

แสดงข้อมูลที่พัก

บ้านเลขที่ / Address No.: 470-41855-41856 หมู่ที่ / Village No.: 14
ถนน / Road: หมู่บ้าน
ตำบล / Sub-district: Sub-district Sam Sen Nai
อำเภอ / District: District Area Phraya Thai
จังหวัด / Province: BANGKOK
รหัสไปรษณีย์ / Post Code: 10400

ชื่อ / First Name *

KHUN HSANTUN

เพศ / Gender *

ชาย / Male

วันเดือนปีเกิด / Birth Date

02

01

1995

MM YY / (a.d. / A.D.)

สถานะทางวีซ่า / Inform Status *

☒ แจ้งสถานะทางวีซ่า / Inform

วันเข้าพัก / Check-in Date *

12/03/2024

GD-MM-YYYY (a.d. / A.D.)

เลขหนังสือเดินทาง / Passport No. *

MG427706

ชื่อกลาง / Middle Name

เบอร์โทรศัพท์ / Phone No.

028702772

วันแจ้งข้อมูล / Inform Date *

12/03/2024

GD-MM-YYYY (a.d. / A.D.)

จำนวนคืนเข้าพัก /
Number of nights of stay

338

Night(s)

นามสกุล / Last Name

วันออกจากที่พัก (ถ้าทราบ) /
Checkout Date (Optional)

13/02/2025

GD-MM-YYYY (a.d. / A.D.)

สัญชาติ / Nationality *

Q. MMR. MYANMAR

ภาคผนวก ค14

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคม



รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ รมย์ คอนเวนต์ (Romm Convent)

ดำเนินการโดย บริษัท คอนเวนต์ บีต้า จำกัด

1. บทนำ

การมีส่วนร่วมของประชาชนมีบทบาทสำคัญในการตอบสนองสิทธิขั้นพื้นฐานของประชาชน ในการรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และการตื่นตัวของประชาชนในปัญหาสิ่งแวดล้อม และยังมีบทบาทที่สำคัญในการแลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสารระหว่างประชาชน และผู้ดำเนินการโครงการ รวมถึงบทบาทให้คำแนะนำ คำปรึกษากับกลุ่มเป้าหมายต่าง ๆ

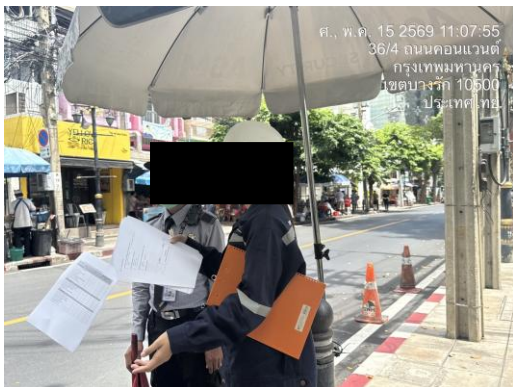
สำหรับการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน ดำเนินการโดย บริษัท ธนาแลนด์ จำกัด พื้นที่ดำเนินการบริเวณโครงการ รมย์ คอนเวนต์ (Romm Convent) การดำเนินการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนมีประเด็นที่สำคัญกับชุมชน คือ ความวิตกกังวลเรื่องผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งทางบกและทางลบ การเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคม รวมถึงทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในชุมชน เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์และสร้างความรู้ความเข้าใจ ทำให้เกิดการสร้างองค์ความรู้ ความเข้าใจอันดีต่อโครงการฯ พร้อมทั้งสร้างความมั่นใจและเพิ่มช่องทางในการแจ้งข้อคิดเห็นและผลกระทบ เพื่อจะนำมาใช้เป็นข้อมูลในการกระบวนการวิเคราะห์ผลกระทบต่อชุมชน เป็นไปตามนโยบายของเจ้าของโครงการ ที่ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาโครงการควบคู่ไปกับการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

2. วัตถุประสงค์ของการสำรวจข้อมูล

- 2.1) เพื่อต้องการทราบสภาพปัจจุบันทางด้านเศรษฐกิจและสังคมของประชาชนที่อยู่ในขอบเขตพื้นที่
- 2.2) เพื่อต้องการทราบทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อการพัฒนาโครงการ ทั้งทางบวกและทางลบ
- 2.3) เพื่อต้องการทราบข้อเสนอแนะของประชาชนที่มีต่อผลกระทบทางบวกและผลกระทบทางลบอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ
- 2.4) เพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ทั้งทางบวกและทางลบ

3. การกำหนดกลุ่มเป้าหมาย (Stakeholders)

การกำหนดกลุ่มเป้าหมายจะกำหนดให้ครอบคลุมประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมถึงมีการพิจารณาองค์ประกอบอื่นๆ เช่น สภาพการอยู่อาศัยภายในชุมชน จึงได้กำหนดกลุ่มเป้าหมายที่จะทำการสำรวจข้อมูล ได้แก่ หัวหน้าครัวเรือน สถานประกอบการ ศาสนสถาน สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียง หน่วยงานราชการที่อยู่ใกล้เคียง ผู้นำชุมชน



รูปภาพที่ 1 การลงพื้นที่สำรวจข้อมูล

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ รมย์ คอนแวนต์ (Romm Convent)

ดำเนินการโดย บริษัท คอนแวนต์ บีต้า จำกัด



รูปภาพที่ 1 (ต่อ) การลงพื้นที่สำรวจข้อมูล

4. ข้อมูลจากการตอบแบบสอบถาม

จากผลดำเนินการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จำนวน 16 ชุด โดยสามารถสรุปความคิดเห็นได้ ดังนี้

1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

ลักษณะของข้อมูลทั่วไปที่สำคัญ ได้แก่ เพศ อายุ ศาสนา ระดับการศึกษา สถานภาพในครัวเรือน และลักษณะที่อยู่อาศัย เป็นต้น ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
เพศ	ชาย	10	66.67
	หญิง	5	33.33
	ไม่เกิน 20 ปี	0	0.00
	อายุ 21-30 ปี	0	0.00
	อายุ 31-40 ปี	10	66.67
	อายุ 41-50 ปี	5	33.33
	มากกว่า 50 ปี	0	0.00
ศาสนา	พุทธ	15	100.00
ระดับการศึกษา	มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช.	1	6.67
	ปวส. / อนุปริญญา	8	53.33
	ปริญญาตรี	6	40.00
สถานภาพในครอบครัว	หัวหน้าครัวเรือน	3	20.00
	คู่สมรส	0	0.00
	พ่อ/แม่	3	20.00
	ญาติ/ผู้อาศัย/พี่น้อง	3	20.00
	อื่นๆ	6	40.00
ลักษณะที่อยู่อาศัย	บ้านเดี่ยว	0	0.00
	ทาวน์เฮ้าส์	1	5.00
	อาคารพาณิชย์/ตึกแถว	14	70.00
	หอพัก/อพาร์ทเมนต์/คอนโดมิเนียม	0	0.00
	อื่นๆ	7	35.00
สถานภาพการอยู่อาศัย	บ้านเดี่ยว	1	15.00
	ทาวน์เฮ้าส์	5	5.00
	อาคารพาณิชย์/ตึกแถว	8	90.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ รมย์ คอนแวนต์ (Romm Convent)

ดำเนินการโดย บริษัท คอนแวนต์ บีต้า จำกัด

จากตาราง 4-1 สามารถสรุปข้อมูลทั่วไปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง จำนวน 5 คน (ร้อยละ 33.33) และเพศชาย จำนวน 10 คน (ร้อยละ 66.67) มีช่วงอายุส่วนใหญ่มากกว่า 31-40 ปี (ร้อยละ 66.67) อายุ 41-50 ปี (ร้อยละ 33.33) นับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 100.00) รับการศึกษาอยู่ระดับปริญญาตรี (ร้อยละ 40.00) อนุปริญญา (53.33) โดยสภาพในครอบครัวหัวหน้าครัวเรือน (ร้อยละ 20.00) พ่อแม่ (ร้อยละ 20.00) ญาติ/ผู้อาศัย/พี่น้อง (ร้อยละ 20.00) ลักษณะที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์/ตึกแถว (ร้อยละ 70.00) ทาวน์เฮาส์ (ร้อยละ 5.00) อื่นๆ (ร้อยละ 35.00)

2) ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสาธารณสุข

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การประกอบอาชีพ การเจ็บป่วย และการรักษาพยาบาล เป็นต้น ตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และการสาธารณสุข บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
อาชีพหลักของ ครอบครัว	ค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว	8	53.33
	รับจ้างทั่วไป	5	33.33
	ลูกจ้าง/พนักงานบริษัทเอกชน	2	13.33
อาการเจ็บป่วยใน รอบปี/ปัจจุบัน	ไม่ป่วย	15	100.00
	ป่วย	0	0.00
	โรงพยาบาลรัฐ	8	53.33
	โรงพยาบาลเอกชน	1	6.67
	ซื้อยากินเอง	5	33.33
	คลินิกใกล้บ้าน	1	6.67

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-2 ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจของประชาชนสรุปได้ว่า อาชีพหลักของครอบครัวส่วนใหญ่จะค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว (ร้อยละ 53.33) รับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 33.33) ลูกจ้าง/พนักงานบริษัทเอกชน (13.33) ข้อมูลด้านสาธารณสุขส่วนใหญ่ไม่พบอาการเจ็บป่วย (ร้อยละ 100.00) และเมื่อเจ็บป่วยการรักษาพยาบาลส่วนใหญ่เป็นโรงพยาบาลรัฐ (ร้อยละ 53.33)

3) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การเดินทางสัญจร สภาพการจราจรในปัจจุบัน แหล่งน้ำบริโภค แหล่งน้ำที่ใช้อุปโภค ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย เป็นต้น ตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
การเดินทางสัญจร	รถโดยสารประจำทาง	4	26.67
	รถรับจ้าง	5	33.33
	รถยนต์ส่วนตัว	3	20.00
	รถจักรยานยนต์ส่วนตัว	3	20.00
	อื่นๆ	0	0.00
สภาพการจราจรในปัจจุบัน	ติดขัดมาก	2	13.33
	คล่องตัวดี	13	86.67
แหล่งน้ำที่ใช้บริโภค	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบรรจุขวด/ถัง	15	100.00
	อื่น ๆ (น้ำกรอง)	0	0.00
แหล่งน้ำที่ใช้การอุปโภค	น้ำบรรจุขวด/ถัง	22	100.00
ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้	ไม่มี	15	100.0
	มี (คุณภาพน้ำมีสีแฉดเป็นบางช่วง และไม่ระบุ)	0	0.00
การจัดการมูลฝอย	ใส่ถังรองรับขยะเทศบาลมาเก็บ	15	100.00
การจัดการน้ำเสีย	ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	15	100.00
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐานสรุปได้ว่า การเดินทางสัญจรโดยสารประจำทาง (ร้อยละ 26.67) รถรับจ้าง (ร้อยละ 33.33) รถยนต์ส่วนตัว (ร้อยละ 20.00) รถจักรยานยนต์ส่วนตัว (ร้อยละ 20.00) สภาพการจราจรในปัจจุบันคล่องตัวดี (ร้อยละ 86.67) แหล่งน้ำใช้เพื่อบริโภคส่วนใหญ่คือน้ำบรรจุขวด/ถัง (ร้อยละ 100) แหล่งน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่คือน้ำประปา(ร้อยละ 100.00) ไม่พบปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ (ร้อยละ 100) การจัดการมูลฝอยส่วนใหญ่ใส่ถังรองรับจากเทศบาล (ร้อยละ 100.00) และการจัดการน้ำเสียส่วนใหญ่ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (ร้อยละ 100.00)

4) ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การได้รับเหตุเดือดร้อนรำคาญจาก การขาดแคลนน้ำดื่ม น้ำใช้ กระแสไฟฟ้าตก น้ำเสียไม่ได้รับการบำบัด เสียงรบกวน น้ำท่วมขัง แรงสั่นสะเทือน กลิ่น อุบัติเหตุ ฝุ่นละออง อาชญากรรม/ลักขโมย และยาเสพติด เป็นต้น ตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-4 ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน	1. การขาดแคลนน้ำดื่ม/น้ำใช้		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ		
	2. คุณภาพน้ำดื่ม/น้ำใช้		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ		
	3. กระแสไฟฟ้า		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ		
	4. น้ำเสีย		
	ไม่ได้รับ	14	93.33
	ได้รับ	1	6.67
	5. เสียงรบกวน		
	ไม่ได้รับ	14	93.3
	ได้รับ	1	6.67
	-น้อยสุด	1	6.67
	-ปานกลาง	0	0.00
	-มาก	0	0.00
	6. น้ำท่วมขัง		
	ไม่ได้รับ	15	100.0
	ได้รับ	0	0.00
	7. แรงสั่นสะเทือน		
	ไม่ได้รับ	15	100.0
	ได้รับ	0	0.00
	-น้อยสุด	1	0.00
	-น้อย	0	0.00
	-ไม่ระบุ	0	0.00
	8. กลิ่นรบกวน		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ	0	0.00
	9. อุบัติเหตุ		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ	0	0.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4-4 (ต่อ) ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์
(Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน	1. ปัญหาฝุ่นละออง		
	ไม่ได้รับ	14	93.33
	ได้รับ	1	6.67
	-ไม่ระบุ	0	0.00
	-น้อยที่สุด	0	0.00
	-น้อย	0	0.00
	-ปานกลาง	0	0.00
	2. อาชญากรรม/ลักขโมย		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ	0	0.00
	3. ยาเสพติด		
	ไม่ได้รับ	15	100.00
	ได้รับ	0	0.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-4 ข้อมูลปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันสรุปได้ว่า

- ❖ การขาดแคลนน้ำดื่ม/น้ำใช้ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ คุณภาพน้ำดื่ม/น้ำใช้ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ กระแสไฟฟ้า พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ น้ำเสีย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ เสียงรบกวน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 93.3) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 13.64)
- ❖ น้ำท่วมขัง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 4.55)
- ❖ แรงสั่นสะเทือน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ กลิ่นรบกวน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ อุบัติเหตุ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ ฝุ่นละออง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 93.33) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 6.67)
- ❖ อาชญากรรม/ลักขโมย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)
- ❖ ยาเสพติด พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100)

5) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การได้รับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับโครงการ ช่องทางการรับข้อมูล ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ ความกังวลต่อโครงการ และข้อเสนอแนะอื่น ๆ เป็นต้น ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ	ไม่ทราบ	0	0.00
	ทราบ	15	100.00
ทราบจากแหล่งไหน	ป้ายโฆษณาของโครงการ	7	46.67
	เจ้าหน้าที่ของโครงการมาแจกเอกสาร	8	53.33
	เพื่อนบ้าน/คนในครอบครัวแจ้งให้ทราบ	0	0.000
	อื่น ๆ (ไม่ระบุ)	0	0.00
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม		
	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่ง		
	• มาก	0	0.00
	• ปานกลาง	1	6.67
	• น้อย	1	6.67
	• ไม่มีผลกระทบ	13	86.67
	2. เสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง		
	• มาก	0	0.00
	• ปานกลาง	0	0.00
	• น้อย	1	6.67
	• ไม่มีผลกระทบ	14	93.33
	3. กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร		
	• น้อย	0	0.00
	• ไม่มีผลกระทบ	15	100.0
	4. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง		
	• ปานกลาง	0	0.00
	• น้อย	0	0.00
	• ไม่มีผลกระทบ	15	100.0
	5. น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง		
	• ไม่มีผลกระทบ	15	100.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ รมย์ คอนแวนต์ (Romm Convent)

ดำเนินการโดย บริษัท คอนแวนต์ บีต้า จำกัด

ตารางที่ 4-5 (ต่อ) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสลิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสลิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		
	6. ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้าง		
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	7. น้ำท่วม เนื่องจากการปรับพื้นที่ของโครงการ		
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	8. การจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ		
	● ปานกลาง	0	0.00
	● น้อย	1	6.67
	● ไม่มีผลกระทบ	13	86.67
	ผลกระทบด้านสุขภาพ		
	1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองไอเสียจากเครื่องยนต์		
	● ปานกลาง	0	0.00
	● น้อย	0	0.00
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.0
	2. ส่งผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง		
	● ปานกลาง	0	0.00
	● น้อย	0	0.00
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.0
	3. มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อ		
	● น้อย	0	0.00
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	4. ส่งผลด้านความปลอดภัย		
	● น้อย	0	0.00
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	5. สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล		
	● น้อย	0	0.00
	● ไม่มีผลกระทบ	15	100.0

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

โครงการ รมย์ คอนแวนต์ (Romm Convent)

ดำเนินการโดย บริษัท คอนแวนต์ บีต้า จำกัด

ตารางที่ 4-5 (ต่อ) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการ บริเวณโครงการ คอนแวนต์ เรสลิเดนซ์ (Convent Residence)

หัวข้อ	รายละเอียด	โครงการ คอนแวนต์ เรสลิเดนซ์ (Convent Residence)	
		N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ผลกระทบด้านสังคม จะ ได้รับจากขั้นตอน การก่อสร้าง	ผลกระทบด้านสังคม		
	1. ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง		
	• น้อย	0	0.00
	• ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	2. ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติด/ลักขโมย เพิ่มขึ้น		
	• ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	3. ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่เพียงพอ		
	• ไม่มีผลกระทบ	15	100.00
	4. เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น		
	• มาก	4	26.67
	• ปานกลาง	11	26.67
	• น้อย	0	0.00
	5. แรงงานจากต่างถิ่น/ต่างตัวมากขึ้น		
ความคิดเห็นใน ภาพรวม	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	0	0.00
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	10	66.67
	ไม่แน่ใจ	5	33.33
ความคิดเห็นต่อการ ก่อสร้างโครงการ	เห็นด้วย	8	53.33
	ไม่แสดงความคิดเห็น	7	46.67
ข้อวิตกกังวลต่อ โครงการ	ไม่วิตกกังวล	15	100.0
	รู้สึกวิตกกังวล	0	0.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4-5 การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและความคิดเห็นต่อโครงการสรุปได้ว่า ประชาชนส่วนใหญ่ทราบว่า จะมีการก่อสร้างโครงการ (ร้อยละ 100.00) โดยผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและด้านสุขภาพที่คาดว่าจะได้รับจาก ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ สามารถสรุปดังนี้

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 86.68) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 6.67) และปานกลาง (ร้อยละ 6.67) ตามลำดับ
- ❖ ปัญหาด้านเสียงดังจากการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่งไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 93.33) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 6.67)
- ❖ ปัญหาด้านกลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักรไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100)
- ❖ ปัญหาด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 90.91) รองลงมาคิดว่า เป็นปัญหาน้อย (ร้อยละ 9.09)
- ❖ ปัญหาด้านน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านน้ำท่วม เนื่องจากการปรับพื้นที่ของโครงการไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.0)
- ❖ ปัญหาด้านการจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการไม่ระบุความรุนแรง (ร้อยละ 86.67) รองลงมาคิดว่าไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 6.67)

ผลกระทบด้านสุขภาพ ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านโรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองไอเสียจากเครื่องยนต์ไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100)
- ❖ ปัญหาด้านการส่งผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100)
- ❖ ปัญหาด้านการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านความปลอดภัยไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100)
- ❖ ปัญหาด้านสร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวลไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100)

ผลกระทบด้านสังคม ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านอาชญากรรม/ยาเสพติด/ลักขโมย เพิ่มขึ้นไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านระบบสาธารณสุข/โรคและสาธารณสุขการไม่เพียงพอไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านเศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น (ร้อยละ 26.67) รองลงมาคิดว่าเป็นปัญหาปานกลาง (ร้อยละ 73.33)
- ❖ ปัญหาด้านแรงงานจากต่างถิ่น/ต่างด้าวมากขึ้นปัญหาปานกลาง (ร้อยละ 73.3)
- ❖ ปัญหาด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพไม่ส่งผลกระทบ (ร้อยละ 100.00)

สำหรับความคิดเห็นในภาพรวมต่อการพัฒนาโครงการประชาชนส่วนใหญ่แน่ใจว่าจะมีผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก (ร้อยละ 66.67) ในส่วนของความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วย (ร้อยละ 53.33) และประชาชนส่วนใหญ่ไม่รู้สึกกังวลเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ (ร้อยละ 100) สำหรับเรื่องวิตกกังวลต่อการก่อสร้างโครงการเสนอไว้ในรายงานข้อที่ 5

6) เรื่องวิตกกังวลต่อการก่อสร้างและดำเนินโครงการ

บริเวณโครงการ รมย์ คอนเวนต์ (Romm Convent)

- ไม่มี

7) ข้อเสนอแนะอื่น ๆ ต่อโครงการ

- ไม่มี

